

***GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA
2014.GODINU***

GRADINA a.d. UŽICE

Užice, 20.04.2015

SADRŽAJ:

- I OSNOVNI PODACI

II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

V REVIZORI

VI OSTALO

U skladu sa Članom 50. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS " br. 31/2011) i član 3. Pravilnika o sadržini , formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 14/2012) izdavalac

I OSNOVNI PODACI

1) Firma i sedište javnog društva:

Poaslovno ime:	GRADINA AKCIONARSKO DRUŠTVO
Sedište i adresa:	Užice, Tgr partizana 30/7
Matični broj:	07223595
PIB:	100598109
Web sajt:	www.gradinaad.rs
e-mail:	tpgradina@open.telekom.rs
šifra delatnosti:	6820

2) Broj rešenja o upisu u registar Agencije za privredne registre:

BD 2611/05

II PODACI O HARTIJAMA OD VREDNOSTI

Podaci o svim hartijama od vrednosti koje je društvo emitovalo:

vrsta, klasa i serija emitovanih hartija od vrednosti:

- Obične akcije, sve su iste klase

ISIN broj i CFI kod,

- RSGRDNE18373, ESVUFR

broj emitovanih vlasničkih hartija od vrednosti i dužničkih hartija od vrednosti kojima nije istekao rok dospeća

- 672736 običnih akcija

nominalna vrednost pojedinačne hartije i ukupne emisije,

- 598,00 dinara

njihovo učešće u strukturi kapitala društva odnosno strukturi finansiranja društva,

- 100%, učešće u osnovnom kapitala je navedena emisija akcija.

prava i ograničenja koja proizilaze iz hartija od vrednosti;

- Pravo na učešće u upravljanju društvom – svaka akcija daje pravo na jedan

glas u skupštini društva; pravo na dividendu; pravo preče kupovine akcija

Narednih emisija; pravo na deo stečajne , odnosno likvidacione mase, i druga

Prava u skladu sa zakonom, osnivačkim aktoim i Statutom društva.

Ukoliko je društvo u međuvremenu od sačinjavanja prethodnog godišnjeg izveštaja steklo sopstvene akcije , u godišnjem izveštaju navode se razlozi sticanja, broj i nominalna vrednost sopstvenih akcija, odnosno računovodstvena vrednost kod akcija bez nominalna vrednosti, imena lica od kojih su akcije stečene, označenje iznosa koji je društvo isplatilo po osnovu tog sticanja, odnosno naznaku da su stečene bez naknade, kao i ukupa broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje.

Društvo je sticalo sopstvene akcije Ponudom za sticanje sopstvenih akcija (pro-rata) od svih akcionara , koja je upućena na osnovu Odluke skupštine društva br. 103 od 25.06.2012. godine i Odluke odbora direktora društva t 183 od 27.11.2012. godine . Ponuda je trajala od 07.12.2012. godine do 28.12.2012. godine , po ceni od 350,00 dinara. Društvo je uputilo ponudu za sticanje sopstvenih akcija u iznosu od 20.200 akcija ili 3,00% od ukupno emitovanih akcija. Društvo je steklo 1540 akcija društva i po tom osnovu isplatilo akcionarima koji su prihvatili ponudu iznos od 539.000,00 dinara.

Društvo poseduje sopstvene akcije i to 1540 akcija ili 0,229% od ukupnog broja izdatih akcija , ISIN broja: RSGRDNE18373, CFI kod: ESVUFR , nominalna vrednost: 598,00 dinara .

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

- 1) Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;
Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena iz finansijski izveštaj za **2014.godinu** Gradine ad Užice

- 2) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnih politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;
Poslovna politika Privrednog društva Gradine ad i njen razvoj u uslovima velike ekonomske krize baziraće se na očuvanju postojećih poslovnih prihoda društva od izdavanja poslovnog prostora i očuvanju postojećeg kapitala društva.
Planom godišnjeg poslovanja za 2015.godinu planira prihode od zakupa u iznosu od 53 miliona dinara.
Na postavljeni godišnji plan poslovanja za 2015.godinu mogu uticati
 - Otežani uslovi poslovanja zakupaca usled velike ekonomske krize mogu dovesti do pada zakupnina
 - Sudski sporovi koji su u toku
 - Ugovor o pristupanju dugu Banca Intesa – Gradina za dug po kreditu bivše vlasnice Gradine Svetlane Radovanović iz 2005.godine.

- 3) Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema
Od dana bilansiranja do dana objavljivanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.
- 4) Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
- 5) Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja;
- 6) Finansijski izveštaj javnog društva sastavljen u skladu sa zakonom kojim se uređuje računovodstvo i revizija
- 7) Revizija finansijskih izveštaja

Период извештавања:

од

1.1.2014

до

31.12.2014

Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: GRADINA AD UŽICE

Матични број (МБ): 07223596

Поштански број и место: 31000

Užice

Улица и број: Trg partizana 30/7

Адреса е-поште: ipgradina@open.telekom.rs

Интернет адреса: www.gradina-ad.rs

Консолидовани/Појединачни: POJEDINAČNI

Усвојен (да/не): NE

Друштва субјекта консолидације:

Седиште:

МБ:

Особа за контакт: Ivana Ćupić

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: 031610126

Факс: 031622890

Адреса е-поште: office@ipo.rs

Презиме и име: Dragan Vlačković

(особа овлашћена за заступање)

Документација за објаву (у ПДФ формату, као један документ):

1. Финансијски извештаји (биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу, напомене уз финансијске извештаје).
2. Извештај ревизора у целини,
3. Извештај о пословању,
4. Изјава лица одговорних за састављање извештаја,
5. Одлука надлежног органа о усвајању годишњих финансијских извештаја,
6. Одлука о распдели добити или губитку субјекта

*Попуњава се у случају самостално консолидованог годишњег финансијског извештаја



(потпис особе овлашћене за заступање)

Попуњава правно лице - предложник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 5520	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште:	UZICE	

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12 2014 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		433,692	311,456	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003				
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 018	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
015 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010	11	433,510	311,274	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		35,335	35,335	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		15,438	15,674	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		1,627	2,711	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		372,527	257,554	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016		8,583		
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024				
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартije од вредности расположиве за продају	0027				
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
046 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034		182	182	
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
058 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041	13	182	182	
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	27	6,137	7,398	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		32,661	105,090	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		231	233	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048		230	230	
14	5. Стапна средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	16	1	3	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051	18	5,117	10,517	
200 и део 209	1. Кулци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Кулци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Кулци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Кулци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Кулци у земљи	0056	19	5,117	10,517	
205 и део 209	6. Кулци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	27	4,946	4,169	
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061			2,330	
(23 осим 236) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062		21,690	86,954	
238 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткоточни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткоточни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 236 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	25	21,690	86,954	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	26	375	40	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	27	102	86	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070			781	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Прегходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		472.490	423.944	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411+0412+0413+0414+0415+0416+0417+0420+0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401		405.234	420.088	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402	29	402.755	402.755	
300	1. Акцијски капитал	0403		402.296	402.296	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	29	459	459	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
307 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	29	921	921	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	29	454	8.149	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потврдна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		2.946	10.224	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		1.642	10.224	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		1.304		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423) (0422+0423)	0421			119	
350	1. Губитак ранијих година	0422			119	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна рачунок	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугогорчне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 49В)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442	30	67.256	3.856	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443	31	23.874		
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу стапних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	31	23.874		
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	32	1.912	2.416	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451		39.366	760	
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	31	39.366	760	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	31	1.555	1	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	35	549	589	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	36		90	
49 осим 49В	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) => 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		472.490	423.944	
89	Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0465				

MS-Formular © 2002-2016 Hrvatski soft

у _____ УЗИЦУ _____

дана 12.03.2015. године _____



Законски заступник

Полуљавна правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште:	UZICE	

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01.2014 до 31.12 2014 године

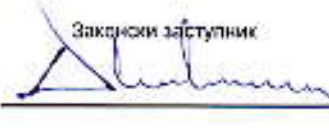
Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001	5.1	42.259	34.878
60	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002			
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009			
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		42.259	34.878
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+ 1028+1029) >= 0	1018	7.1	29.767	25.228
60	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
61 осим 613	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		56	82
613	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		5.273	5.297
62	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3.016	4.172
63	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		7.217	2.892
640	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		5.881	5.021

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		8.524	7.754
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030	8	12.492	9.650
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
56	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032	5.2	4.409	1.149
66 осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033		490	182
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
660	4. Остали финансијски приходи	1037		490	182
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		878	28
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		3.041	939
55	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040	7.2	4.312	484
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		1	319
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		4.311	165
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048	8	97	665
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049			
583 и 585	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			526
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			234
57 и 58, осим 583 и 585	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	5.4	1.679	946
57 и 58, осим 583 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7.3	11.702	581
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031-1048-1049+1050-1051-1052-1053)	1054	8	2.566	10.972
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030-1049-1048+1051-1050-1053-1052)	1055			
69 - 69	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
69 - 69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1058-1057)	1058	8	2.566	10.972
	O. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059			
	P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
до 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	8	1.282	749
до 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064	8	1.304	10.224
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____ УЗИЦУ
 дана _____ 12.03.2015 _____ године



Законски заступник


Полупуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра департности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште:	UZICE	

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01.2014 до 31.12 2014 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Нало-мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		1.304	10.224
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добитци или губици по основу улагања у власничко инструменте капитала				
	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добитци или губици по основу удела у осталим свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			
335	2. Добитци или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добитци или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) изванског тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добитци или губици по основу хертиџа од вредности расположивих за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007-2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008-2010+2012+2014+2016+2018) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008-2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024		1.304	10.224
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____ УЗИЦУ _____
 дана 12.03.2015 _____ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6520	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште :	UZICE	

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2014 до 31.12 2014 године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	58.120	29.238
1. Продаја и примљени аванси	3002	57.242	29.209
2. Примљене камате из пословних активности	3003	878	28
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	23.483	23.838
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	6.484	16.460
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3.016	4.172
3. Плаћене камате	3008	1	320
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	13.982	2.866
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3011	34.637	5.398
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	69.493	294
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015	719	112
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	68.264	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018	480	182
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	90.642	12.234
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	90.642	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		12.234
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3024	21.149	11.940

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	23,874	
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028	23,874	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	40,058	153
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		83
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		70
4. Остале обавезе	3035	23,874	
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037	16,194	
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3039	16,194	153
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)	3040	151,487	29,530
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)	3041	154,193	36,225
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)	3042		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)	3043	2,706	6,695
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	40	6,735
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	3,041	
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	375	40

H:\Formulari\2002-2014-Hranly.scg1

у _____ УЗИЦУ _____
 дана 12.03.2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Получила правно лице - предприятие

Шифра делатности

Матични број
07223595

6820

ИМБ

100598109

Назив: GRADINA AD

Седиште: UZICE

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

У периоду од 01.01.2014 до 31.12.2014 године

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте капитала	
		30	31	32	35	37	38	39	40	41	42	43	44
		Остаток из претходног периода	Уплаћени и издати капитал	Резерви	Губитке	Одкупљене сопствене акције	Неисплаћени делови	Резерви за неплатљиве резерве					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Почетно стање на дан 01.01. 2013												
1.	а) дугови са сто рачуна б) потражни са сто рачуна Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4001 4002	4019 4020	4038 4039	4055 4056	4073 4074	4001 4002	4109 4110					
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна б) исправке на потражној страни рачуна Коригована почетна стања на дан 01.01. 2013	4003 4004	4021 4022	4030 4040	4057 4058	4075 4076	4053 4054	4111 4112					
3.	а) кориговани дугови са сто рачуна (1а + 2а - 20) >= 0 б) кориговани потражни са сто рачуна (1б - 2а + 20) >= 0	4006 4008	4023 4024	4041 4042	4059 4060	4077 4078	4085 4086	4113 4114					
4.	Промене у претходној 2013 години а) промет на дуговној страни рачуна б) промет на потражној страни рачуна Стање на крају претходне године 31.12. 2013	4007 4008	4025 4026	4043 4044	4061 4062	4079 4080	4087 4088	4115 4116					
5.	а) дугови са сто рачуна (3а + 4а - 40) >= 0 б) потражни са сто рачуна (3б - 4а + 40) >= 0	4009 4010	4027 4028	4046 4046	4063 4064	4081 4082	4090 4090	4117 4118					
		402.755	402.755	8.149	4264	118	10.224	4118					

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте остатак резултата			
		АОП	30 Својина капитал	АОП	31 Уласници инструменти капитал	АОП	32 Резерв	АОП	35 Губици	АОП	34 Нерешени добитак	АОП	330 Резерви за финансијске резерве		
1	2		3		4		5	6		7		8		9	
6.	Исравна материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика														
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011	4029	4047	4055	4083	4101	4119							
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012	4030	4046	4055	4084	4102	4120							
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.														
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4013	4031	4049	4067	4085	4103	4121							
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0	4014	402,755	4050	4058	4085	4104	4122							
	Промене у текућој 2014 години														
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4015	4033	4051	4059	4087	4105	4123							
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	4034	4052	4070	4088	4106	4124							
	Стање на крају текуће године 31.12. 2014														
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 6а - 6б) >= 0	4017	4035	4053	4071	4089	4107	4125							
	б) потражни салдо рачуна (7б - 6а + 6б) >= 0	4018	402,755	4054	4072	4090	4108	4126							

Red. broj	OPIS	Klasifikacija ostataka									
		337 Aktivna doba ili gubitak	332 Dobici ili gubitak po osnovu uglana u vostanje instru- mente kapitala	333 Dobici ili gubitak po osnovu zaloza u ostalo u dobitku ili druženik društava	334 i 335 Dobici ili gubitak po osnovu intrafinan- siranja i obrada finansijs- kih instituta	335 Dobici ili gubitak po osnovu zaloza intrafinan- siranja	337 Dobici ili gubitak po osnovu XOB raspo- lozivnih za prodaju				
1	2	10	11	12	13	14	15				
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2013. а) дуговања салдо рачуна б) потражни салдо рачуна	4127 4128	4145 4146	4163 4164	4181 4182	4199 4200	4217 4218				
2.	Исрава материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика а) исрава на дуговој страни рачуна б) исрава на потражној страни рачуна	4129 4130	4147 4150	4165 4166	4183 4184	4201 4202	4219 4220				
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2013. а) кориговани дугови салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0 б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4131 4132	4149 4150	4167 4168	4185 4186	4203 4204	4221 4222				
4.	Промене у претходној 2013. години а) промет на дуговој страни рачуна б) промет на потражној страни рачуна	4133 4134	4151 4152	4169 4170	4187 4188	4205 4206	4223 4224				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2013. а) дугови салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0 б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4135 4136	4153 4154	4171 4172	4189 4190	4207 4208	4225 4226				
6.	Исрава материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика а) исрава на дуговој страни рачуна б) исрава на потражној страни рачуна	4137 4138	4155 4156	4173 4174	4191 4192	4209 4210	4227 4228				

Ред. број	ОПИС	Количинске категорије											
		АКОП	231 Добитак од додатних или губици	АКОП	232 Добитак или губици по вредности установљених у изјављивању инстру- ментних капитала	АКОП	233 Добитак или губици по вредности установљених у остатку добитка или додатних друштвених доприносима	АКОП	234 и 235 Добитак или губици по основу инструментног посредства исключујући својих инвестирања	АКОП	236 Добитак или губици по основу хеджера инструментног Това	АКОП	237 Добитак или губици по основу ХОБ везаних доживљавања за пројекат
1	2		10		11		12		13		14		15
	Кориговано пошто је стање такђе поједино на Дан 01.01. 2014												
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) \geq 0	4139		4157		4175		4193		4211		4229	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) \geq 0	4140		4158		4176		4194		4212		4230	
	Промена у таквој 2014 години												
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4141		4150		4177		4195		4213		4231	
	б) промет на потражној страни рачуна	4142		4150		4176		4195		4214		4232	
	Стање на крају такве године 31.12. 2014												
8.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) \geq 0	4143		4161		4179		4197		4215		4233	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) \geq 0	4144		4162		4180		4198		4215		4234	

Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал % (ред 16 кол 3 до кол 15) - ?(ред 1а кол 3 до кол 3 до кол 15) >= 0	АОП	Губитак изнад капитала ?(ред 1а кол 3 до кол 15) - ?(ред 1б кол 3 до кол 15) >= 0
1	2		16		17
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2013				
	а) дуговни салдо рачуна	4235	409.903	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2013				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 25) >= 0	4237	409.903	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 25) >= 0				
4.	Промене у претходној 2013 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2013				
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 45) >= 0	4239	420.088	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 45) >= 0				
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 55) >= 0	4241	420.088	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 55) >= 0				
8.	Промене у текућој 2014 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 85) >= 0	4243	405.234	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 85) >= 0				

HISFormular © 2002-2014 Nancy soft

у _____ УЗИЦУ _____
 дана 12.03.2015 године _____



Законски заступник

Полуњаво правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 8620	ПИБ 100598109
Назив:	GRADINA AD	
Седиште:	UZICE	

СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 20 14 . годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП	Токућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цело број)	9005	2	2

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална имовина				
	1.1. Стање на почетку године	9006			
	1.2. Повећања (набавке) у току године	9007			
	1.3. Смањења у току године	9008			
	1.4. Ревалоризација	9009			
	1.5. Стање на крају године (9006+9007-9008+9009)	9010			
02	2. Некретнина, постројења и опрема				
	2.1. Стање на почетку године	9011	372,097	60,823	311,274
	2.2. Повећања (набавке) у току године	9012	128,693	5,862	123,011
	2.3. Смањења у току године	9013	549	174	775
	2.4. Ревалоризационе резерве	9014			
	2.5. Стање на крају године (9011+9012-9013+9014)	9015	489,841	65,331	433,510
03	3. Биолошка средства				
	3.1. Стање на почетку године	9016			
	3.2. Повећања (набавке) у току године	9017			
	3.3. Смањења у току године	9018			
	3.4. Ревалоризација	9019			
	3.5. Стање на крају године (9016+9017-9018+9019)	9020			

III. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачуна	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9021	402.296	402.296
	у томе: страни капитал	9022		
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	9023		
	у томе: страни капитал	9024		
302	3. Улози	9025		
	у томе: страни капитал	9026		
303	4. Државни капитал	9027		
304	5. Друштвени капитал	9028		
305	6. Задружни удели	9029		
306	7. Емисиона премија	9030	459	459
309	8. Остали основни капитал	9031		
30	9. СВЕГА (9021+9023+9025+9027+9028+9029+9030+9031=0402)	9032	402.755	402.755

IV. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

 - Број акција као и његов број -
 - износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачуна	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	1. Обичне акције			
	1.1. Број обичних акција	9033	672.736	672.736
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9034	402.296	402.296
	2. Приоритетне акције			
	2.1. Број приоритетних акција	9035		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9036		
300	3. СВЕГА - номинална вредност акција (9034+9036=9021)	9037	402.296	402.296

V. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9038	14.129	
2. Физичка лица	9039	2.065	
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9040		
4. Финансијске институције	9041		
5. Непрофитне организације, фондације и фондови непрофитног карактера	9042		
6. Страна физичка лица	9043		
7. Страна правна лица	9044		
8. Европске финансијске и развојне институције	9045		
9. СВЕГА (9038+9039+9040+9041+9042+9043+9044+9045=3037)	9046	16.194	

VI. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕZE

- износ у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226	1. Потраживања у току године од друштва за осигурање за накнаду штете (договни промет без почетног стања)	9047	9	
450	2. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнаде зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9048	1.188	1.183
451	3. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9049	140	153
452	4. Обавезе за допринос на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9050	332	315
481, 482 и 723	5. Обавезе за дивиденде, учешће у добитку и лична примања послодавца (потражни промет без почетног стања)	9051	16.087	
485	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9052		1.383
	7. Контролни збир (од 9047 до 9052)	9053	17.756	3.034

VII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

- износ у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	9054	1.860	1.651
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9055	298	296
522, 523, 524 и 525	3. Трошкови накнада физичким лицима (брutto) по основу уговора	9056		15
526	4. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9057	957	2.103
529	5. Остали лични расходи и накнаде	9058	101	107
део 525, 533 и део 54	6. Трошкови закупнина	9059		
део 525, део 533 и део 54	7. Трошкови закупнина земљишта	9060		
536 и 537	8. Трошкови истраживања и развоја	9061		
552	9. Трошкови премија осигурања	9062	265	298
553	10. Трошкови платног промета	9063	193	68
554	11. Трошкови чланарина	9064		
555	12. Трошкови пореза	9065	1.089	2.880
558	13. Трошкови доприноса	9066		
део 560, део 561 и 562	14. Расходи камата и део финансијских расхода	9067	1	319
део 560, део 561 и део 562	15. Расходи камата по кредитима од банака и других финансијских институција (укупно):	9068		
	15.1. Расходи камата по краткорочним кредитима у земљи	9069		
	15.2. Расходи камата по краткорочним кредитима у иностранству	9070		
	15.3. Расходи камата по дугорочним кредитима у земљи	9071		
	15.4. Расходи камата по дугорочним кредитима у иностранству	9072		
део 579	16. Расходи за хуманитарно, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9073		
579	17. Остали непоменути расходи	9074	11.645	44
	18. Контролни збир (од 9054 до 9074)	9075	15.809	7.769

VIII. ДРУГИ ПРИХОДИ

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9076		
део 641	2. Приходи по основу условљених донација	9077		
део 650	3. Приходи од закупнина за земљиште	9078		
651	4. Приходи од чланарина	9079		
део 660, део 661 и 662	5. Приходи од камата	9080	877	28
део 680, део 681 и део 652	6. Приходи од камата по рачунима и депозитима у банкама и осталим финансијским институцијама	9081		
део 660, део 681 и део 659	7. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9082	490	182
	8. Контролни збир (од 9076 до 9082)	9083	1.367	210

IX. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуна акциза)	9084		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуна)	9085		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9086		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих тржишних пословања	9087		
5. Остала државна додељивања	9088		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9089		
7. Лична примљива предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9090		
8. Контролни збир (од 9084 до 9090)	9091		

X. РАЗГРАНИЧЕНИ НЕГАТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9092		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9093		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9094		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9095		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9096		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9097		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9098		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. + ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9099		

XI. РАЗГРАНИЧЕНИ ПОЗИТИВНИ НЕТО ЕФЕКТИ УГОВОРЕНЕ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ И КУРСНИХ РАЗЛИКА

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Почетно стање разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9100		
2. Разграничени нето ефекат уговорене валутне клаузуле	9101		
3. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле	9102		
4. Преостали износ разграниченог нето ефекта уговорене валутне клаузуле (ред. бр. 1. + ред. бр. 2. - ред. бр. 3.)	9103		
5. Почетно стање разграниченог нето ефекта курсних разлика	9104		
6. Разграничени нето ефекат курсних разлика	9105		
7. Сразмерни део укинутог разграниченог нето ефекта курсних разлика	9106		
8. Преостали износ разграниченог нето ефекта курсних разлика (ред. бр. 5. - ред. бр. 6. - ред. бр. 7.)	9107		

XII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
23 осни 236 и 237	1. Краткорочни финансијски пласмани (9109+9110+9111+9112)	9109	23.690	1.800	21.890
део 232, део 234, део 238 и део 239	1.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9109			
део 230, део 231, део 232, део 234, део 238, део 239	1.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови)	9110	23.690	1.800	21.890
део 230 и део 239	1.3. Пласмани матичним и зависним правним лицима у иностранству (кредити и зајмови)	9111			
део 230, део 231, део 232, 233, део 234, 235, део 238 и део 239	1.4. Остали краткорочни финансијски пласмани	9112			
део 04 и део 05	2. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (9114+9115+9116)	9113			
део 048 и део 049	2.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9114			
део 043, део 045, део 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови) и део дугорочних потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9115			
део 043, 044, део 045, 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.3. Остали дугорочни финансијски пласмани и део дугорочних потраживања	9116			
016, део 019, 023, део 029, 038, део 039, 052, 053, 055, део 056, 15, 150, 200, 202, 204, 206 и део 209	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9118+9119+9120+9121+9122+9123)	9117	87.076	81.958	5.118
део 018, део 019, део 020, део 029, део 030, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима	9118			

Група рачуна, рачуни	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АСП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028 део 029, део 038, део 039, део 052, део 053 део 055, део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јавним предузећима	9119			
део 15, део 159 део 016, део 019 део 028, део 029 део 038, део 039 део 052, део 053, део 055, део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси домаћим правним лицима и предузетницима	9120	97.075	81.958	5.117
део 15, део 159 део 016, део 019, део 028, део 029 део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209	3.4. Продати производи, роба и услуге и дати аванси републичним органима и организацијама	9121			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028 део 029, део 038, део 039 део 052, део 053, део 055, део 059 део 204, део 206 и део 209	3.5. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јединицама локалне самоуправе	9122			
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038 део 039, део 052, део 053, део 055 део 059 део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.6. Остала потраживања по основу продаје и остали аванси	9123	1		1
054, 056, део 059, 21, 22	4. Друга потраживања (9125+9126+9127+9128+9129+9130)	9124	5.583	455	5.128
део 054, део 056, део 059 део 220, 221, део 228 и део 229	4.1. Потраживања од физичких лица	9125	628	446	182
део 054, део 056, део 059, део 21 део 220, део 225 и део 229	4.2. Потраживања од јавних предузећа	9126			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.3. Потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9127			
део 056, део 059, део 220, 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.4. Потраживања од републичних органа и организација	9128			
део 056 део 059, део 220, део 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.5. Потраживања од јединица локалне самоуправе	9129	4.169		4.169

Група рачуна, рачуни	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
део 054, део 055, део 059, део 21 део 220, део 224, део 225, део 226, део 228 и део 229	4.6. Остале потраживања	9130	786	9	777

у _____ УЗИЦУ _____

дана _____ 12.03.2015 _____ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2014. GODINU**
Privredno društvo
Gradina AD Uzice

UZICE 2014

I. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

I. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

1.2. Istorijat društva

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu, br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice. Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja, izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina, tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica, se organizovala kao deonicarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije, ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje, i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage, a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna, tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja, jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadleznim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije. U maju 2008.g. otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda, vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda, koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda, tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g. od 28.11.2006.g. izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2014. godine imalo 2... zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

- visoka stručna sprema (VII-1)	_____
- viša stručna sprema (VI)	_____ 1
- visokokvalifikovani radnici (V)	_____
- srednja stručna sprema (IV)	_____ 1
- kvalifikovani radnici (III)	_____
- nekvalifikovani radnici	_____
Ukupno:	_____ 2

2.OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASC), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa(1e-120,9583d). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturnu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

3.5. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturnu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

3.6. Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Zatecene zalihe u iznosu od 230. hiljada din su obezvređene 2013.-godine Rukovodstvo preduzeca nastoji da proda ovu robu

3.7. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana.

3.8. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:

Direktor privrednog društva *Dragan Vljakovic*

Preduzece za racunovodstvene i konsalting usluge FIPO vlasnik *Nikolic Miroslav*.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO POdBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporadni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2014.	Ostvareni prihodi u 2013.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	42259	34878	
2.	Finansijski prihodi	4409	1149	
3.	Ostali prihodi	1679	1471	
	UKUPNI PRIHODI	48347	37498	

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U POdBILANSIMA

5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	42259	34878
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	42259	34878

Poslovni prihodi su ostvareni vršenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veći su za 15,58%.

5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	878	29
Pozitivne kursne razlike	3041	290
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		648
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi-dividende	490	182
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	4409	1149

5.3. Ostali prihodi

5.4. hiljadama dinara)

	2014	2013
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme		63
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	131	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	2	647
Ostali nepomenuti prihodi-naplata štete	9	238
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	1537	
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		523
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNI OSTALI PRIHODI	1679	1741

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

6.PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2014	Ostvareni rashodi u 2013	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	29767	25228	
2.	Finansijski rashodi	4312	484	
3.	Ostali rashodi	11702	814	
	UKUPNI RASHODI	45781	26526	

7.ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

7.1. Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Nabavna vrednost prodane robe		
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
Ukupno grupa 50:		
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	56	
Troškovi goriva i energije	5273	5389
Ukupno grupa 51:	5329	5389
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1660	2054
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	298	
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima		15
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	957	2103
Ostali lični rashodi i naknade	101	
Ukupno grupa 52:	3016	4172
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	184	
Troškovi usluga održavanja	5761	2882
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajmovi		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	268	
Troškovi ostalih usluga	1004	
Ukupno grupa 53:	7217	2882
Troškovi amortizacije	5681	5021
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Ukupno grupa 54:	5681	5021
Troškovi neproizvodnih usluga	2384	2966
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	285	288
Troškovi platnog prometa	193	66
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	1669	2880
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski.	3993	1564
Ukupno grupa 55:	8524	7764
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	29767	25228

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2014 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

7.2. Finansijski rashodi

	(u hiljadama dinara)	
	2014	2013
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	1	320
Negativne kursne razlike		57
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	4311	107
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	4312	484

7.3. Ostali rashodi

	(u hiljadama dinara)	
	2014	2013
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	57	
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi-izgubljen spor iz ranijih god.	11645	43
Obezvredenje bioloških sredstava		
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredenje građevinskih objekata		
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Obezbvredjenje zaliha materijala i robe		537
Obezbvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		83
Obezbvredjenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		151
UKUPNI OSTALI RASHODI	11702	814

8.FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2014	Ostvareno u 2013	Indeksi
1	Poslovni dobitak	12492	9650	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja	97	665	
4	Gubitak finansiranja			
5	Dobitak na ostalim prihodima		657	
6	Gubitak na ostalim rashodima	10023		
7	Neto dobitak poslovanja	2566		
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda			
10	Odloženi poreski rashodi perioda	1262		
11	Odloženi poreski prihodi perioda			
	NETO DOBITAK	1304	10972	
	NETO GUBITAK			

BILANS STANJA

9.UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2014. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2013. (po nabavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	35335	35335	1
2.	Građevinski objekti	15438	15674	98
3.	Postrojenja i oprema	1627	2711	60
4.	Investicione nekretnine	372527	257554	144
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema			
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	8583		
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	433510	311274	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

10.PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

GRADINA AD UZICE
Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

11. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	35335	11.35
2.	Građevinski objekti	24021	5.04
3.	Postrojenja i oprema	1627	0.87
4.	Investicione nekretnine	372527	82.74
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	433510	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

U toku godine izvršena je kupovina poslovnog prostora u Beogradu (opština Rakovica), ugovor br. 114 od 04.06.2014. godine i stana u opštini Palilula ugovor br. 119 od 02.06.2014, pri čemu je prostor u Rakovici odmah i aktiviran dok je pribavljeni stan i dalje u pripremi. Ukupna vrednost pribavljenih objekata je 128.172 hiljade dinara od čega je tokom godine izmireno 70% obaveza a preostali deo se izmiruje u narednoj godini.

Takodje je nabavljen putnički automobil uz istovremenu prodaju starog putničkog vozila i od ove prodaje je ostvaren gubitak od 56 hilj. dinara. Obaveze po ovom osnovu su izmirene tokom godine.

Obračun amortizacije građevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 4.851 hiljada din, opreme 830 hiljada dinara što je ukupno 5.681 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

12. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
I	NABAVNA VREDNOST									
1	Početno stanje	35335		20159	19432	296723				371649

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

2	Povećanje	-		522	119589		8583		128694
2.1	Novе nabavke			522	119589		8583		
2.2	Procena								
2.3	Procena kapitala								
2.4	Viškovi								
2.5	Investicione nekretnine								
2.6									
2.7									
3	Smanjenje			949					949
3.1	Prodaja osnovnih sredstava			949					949
3.2	Manjkovi								
3.3	Rashod sa in.na gr.ob.i obrnuto								
	Stanje na kraju godine (31.12. 2014.)	35335	20159	19005	416312		8583		499394
II	ISPRAVKA VREDNOSTI								
1	Početno stanje		4485	16721	39170				60376
2	Povećanje		236	830	4615				5681
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		236	830	4615				5681
2.3									
3	Smanjenje								
3.1	Manjkovi								
3.2	Rashod								
3.3	Isknjiženje ispravke			173					173
4	Stanje na kraju godine (31.12.2014.)		4721	17378	43785				65884
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	35335	15438	1627	372527		8583		433510

13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0041 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 182. hiljada dinara.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže da dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	182

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Opis	Iznos
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	182

Iznos od 182 hiljade se odnosi na ugovor o kreditu sa radnikom koji ne izmiruje ove obaveze.

14. PREGLED DUŽNIKA PO OSNOVU DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Dužnik	Iznos
1	STAMBENI KREDIT	182
	UKUPNO:	182

15. USAGLAŠENOST DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA

	Broj dužnika	Vrednost u hiljadama dinara
1. Ukupan broj dužnika	1	182
2. Usaglašeno 100%	1	182
3. Usaglašeno delimično		
4. Neusaglašeno		

16. DATI AVANSI

17. U okviru datih avansa iskazan je iznos od 2 hiljade dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP Telekom Srbija	Uzice	1	2014
			1	

STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	1	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stariji od 2 godine		
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	1	

18. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

	(u hiljadama dinara)
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	29137
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-24020
UKUPNO potraživanja o kupaca	5117
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	777

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4189
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4946
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	21890
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	375
PDV koji dospeva u narednom periodu	102
Ukupno potraživanja	32430

19. KUPCI

Na rednom broju 0051_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 5.117 hiljada dinara. Naplata od kupaca se vrši u roku od 60 dana.

20. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan **31.10.2014.god.** Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslanih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 3 odnosno 75.%;

– nije usaglašeno 1, odnosno 25.%, jer kupac kojme je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldom.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglaše- no	Naplaćeno do dana revizije	Neusagla- šeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3 - 5)
1	KOMPRESOR AUTOMOBILI	2416	100	0	0	2416
2	Z.U APOTEKE LILLY	2203	100	2203	-	0
3	LILLY DROGERIJE	428	100	428	-	0
4	PR JAZZ IN CAFFE	48	100	48	-	0
5	START UP	10	100	10	-	0
	UKUPNO	5105		2689		2416

21. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	1739	0.34
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca		
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci		
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine		
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine		
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	1739	

22. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
------	-------------	-----------------------------

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	6	5117
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno	1	

23. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

R.b.	Opis konta	(u hiljadama dinara)	
		Stanje 31.12.2014	
1.	Ostala potraživanja-akcije DIN-a		0
2.	Potraživanja za date pozajmice		21890
	UKUPNO		21890

24. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2014. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.169 hiljada dinara.

25. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

R.b.	Opis konta	(u hiljadama dinara)	
		Stanje 31.12.2014	
1.	Pozajmica pravnom licu (VOJVODINA TEHNOPROMET I SIPAD KOMERC)	21890	
	UKUPNO	21890	

26. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 375 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

	(u hiljadama dinara)	
	2014	2013
Harije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	375	40
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	375	40

27. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4946 i 102 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

- PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi..... 102

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

• PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....	-
• Potraživanja za više plaćen PDV.....	-
• Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....	4169
• Potraživanja za nefakturisani prihod.....	777
• Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....	*
• Odložena poreska sredstva.....	-
• Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	-
• UKUPNO.....	5048

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 6.137 hiljada din

tabela u nastavku:

* GRADINA * AD 31.12.14

RB.	OPS	ZNOS
1	2	3
1	Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):	299,453,968.08
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti	289,964,779.87
	1.2 za stalna sredstva iz grupe I-V (zbir kolone 8.obrasca OA	9,489,188.21
2	Knjigovodstvena vrednosti (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga *	389,592,498.69
3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-90,138,530.61
4	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE NA KRAJU 2014. 15%rb.3	-13,520,779.99
5	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE DO SADA KNJIZENE (SLD 01.01.2013) *	12,679,503.96
6	ODLOZENE PORESKE OBAVEZE KOJA SE PRIZNAJU NA KRAJU 2013.god. (rb.4 – rb.5)	-841,275.63
	DOKNJIZITI STAVOM 722/498 IZNOS SA RB.6	-841,275.63
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
	Sld kt. 288	
		01/01/14 7,398,490.42
1	zmanjenje odl por sredstava po osnovu poreske obaveze (sld kt-a 498) 498/288	-841,275.63
2	15 % sld konta 5850 prodato sve HOV 722/288	-407,002.36
3	40% ulaganja (max 70% poreza na dobit) rb 5. obrasca PK 288/722	
4	15% ukalkul. a neplacen.naknade za gradj.zem.(sld.4827=5552deo)-PLACENO2014 722/288	-13,497.80
	saldo konta odlozenih por sredstava na dan 31.12.2013	6,136,714.63
	Uzice, 31.12.2014	

28. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

29. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2014.	2013.
Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Drzavni kapital		
Druzstveni kapital		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	402296	402296

Za akcionarska društva

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2014	2013
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	585866
Akcionar Radovanovic Svetlana sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstveneakcije	obicne	0.23	1540	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	5.15	34667	35239
UKUPNO		100	672736	672736

Većinski vlasnik sa 87.08 % akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA BEOGRAD.

Kako je na kraju 31.12.2014.godine iskazana dobit u iznosu 1.304.hiljade dinara, zarada po akciji koja iznosi 1.94 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha .

Na sednici Skupstine od 29.05.2014.doneta je Odluka br.105 , da se gubici iz ranijih godina u iznosu od 119 hiljada din pokriju iz ostvrenog rezultata 2013-e godine u punom iznosu.

Odlukom broj 18 od 22.01.2014 odluceno je da se iznos od 7.695 hiljad dinara iz rezervi drustva vraca u neraporedjenu dobit I ista se zajedno sa medjudividendom od 8.500 hiljada dinara raspodeljuje u ukupnom iznosu od 16.195 hiljada dinara od cega pravnim licima pripada 14.129 hiljada dinara a fizickim 2.065 hiljade dinara. Ovom odlukom rezerve drustva dostizu iznos od 454 hiljade din. (AOP 0413).

Tokom 2014.god izvršena je isplata dividende pravnim licima u punom znosu od 14.129 hiljada dinara a fizickim licima u iznosu od 473 hiljade dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.555 hiljada dinara na racunu 4622 (AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrši sukcesivno.

Na dan 31.12.2014. godine drustvo raspolaze sa 1540 kom otkupljenih sopstvenih akcija , cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 921 hilj.din.). Kako je trzisna vrednost ovih akcija 300 din, razlika od nominalne do trzisne vrednosti (u iznosu od 459 hilj. Din) je evidentirana kao emisiona premija I iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuce godine knjizena je u iznosu od 1304 hiljada din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

30.OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od . 67.256 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom

31.KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 67256 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Ostale kratkoročne finansijske obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	23874	
Ukupno grupa 42:	23874	
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	2416
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	39366	760
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno grupa 43	41278	3176
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
Ukupno grupa 46:		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1555	
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		1
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
Ukupno grupa 46:	1555	1
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	549	
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
Ukupno grupa 47:	549	589
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za građevinsko zemljište 2013		90
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Ukupno grupa 48:		90
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odoženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
Ukupno grupa 49:		
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	67256	3856

32. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2014. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2014
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	39366
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	41278

32.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u buducem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplacenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU		

32.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 39.366 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled vecih dobavljača sa iskazanim saldom:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	ELEKTROSRBIJA UZICE	397	397	397	-	0
2	ELEKTRODIS VALJEVO	83	83	83	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	0
4	ELEKTRODIST. BEOGRAD	182	182	182	-	0
5	BIOKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	16	16	16	-	0

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
7	TELEKOM SRBIJE	18	18	18		0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	27	27	27		0
9	MILMAR PUT BEOGRAD	2711	2711	900		1810
10	FIPO DOO	54	54	54		
11	INFOSTAN BGD I DR.	10	10	7		
12	BDD TESLA KAPITAL AD	55	55	56		0
13	NAMA SABAC	35774	35774	31410		4364
11	UKUPNO	39358	39358	760	-	6174

32.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)			
R.b.	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	873	2.2
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana	38485	97.8
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	UKUPNO:	39358	100

32.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)		
	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldom	15	39366
2. Usaglašeno 100%	15	39366
3. Delimično usaglašeno		

33. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplaćene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplaćene.

	(u hiljadama dinara)	
	2014	2013
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1555	
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		

GRADINA AD UZICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za nelo prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
UKUPNO	1555	

34. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 549. hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 419 hiljad dinara za decembar 2014. godine koje su plaćene u januaru 2015. godine,
- iznos od 130 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2014) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika), izmiruju se blagovremeno.

35. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

Prihodi za 2014. godinu i plaćeni PDV

Opis	Prihod	PDV	(u hiljadama dinara)		
			Prihod 8%	PDV 8%	Obracunati PDV
Usluge 20%	42259	8452			
Prihod od prodaje opreme					
UKUPNO	42259	8452			

36. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2014. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obracunatog poreza.

37. SUDSKI SPOROV

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.

„GRADINA“ AD, UŽICE
Napomene uz finansijske izveštaje

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJ/PREDMET A	VREDNOST SPORA	VALUTA A
1	NEŠOVIĆ BIJANA SVETLANA	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	7-P-166/10	2.428.704,00	DINARA
2	RADOVANOVIĆ	GRADINA	PRVI OSNOVNI SUD BEOGRAD	P-5370/12	11.072.142,00	DINARA
3	GRADINA	TEHNILOG TEHNOMARKET d.o.o.	PRIVREDNI SUD BEOGRAD	P-1576/2012	13.232.697,11	DINARA
4	STOJČIĆ SLAVICA	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P-1128/2013	500.000,00	
5	PAVLOVIĆ ŽELJKO I DARKO	GRADINA	VIŠI SUD UŽICE	P-48/10	39.501.000,00	DINARA
6	GRADINA	PAVLOVIĆ Ž I D	VIŠI SUD UŽICE	P-7/2013	171.000,00	EUR
7	SOCIJETE GENERALE BANKA	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	8-P-640/2014	4.700.000,00	DINARA
8	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	500.000,00	DINARA
9	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UE	1-P-512/2014	500.000,00	DINARA
10	SOCIJET GENERALE BANK/PREDLAGAČ	GRADINA I KVISO DOO	OSNOVNI SUD UE	1-R3-390/15	3.200,00	EUR
11	GRADINA/odstetni zahtev	DANE BELIĆ	VIŠI SUD UŽICE	K.15/10	362.000,000,00	DINARA
12	ZLATIC RADOVAN	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P.2556/10	Dragster kotlarnica	DINARA
13	GRADINA	SVETLANA RADOVANOVIĆ	OSNOVNI SUD BEOGRAD	74-P-25969/11	11.072.142,00	DINARA
14	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, SOCIJETE GENERALE BANKA I SVETLANA RADOVANOVIĆ, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UŽICE	4-P-403-2014	ZALBA NA TROŠK.	
15	ELEKTROKO KONTAKT	GRADINA	TRGOVINSKI SUD U ZAGREBU	XLI-P. 1211/2008/2012	687,73	KUNA
16	GRADINA	DJOKIĆ VELISAV MAESTRO KAFE	SUD UŽICE	v.7413/11	1.232.557,14	DINARA

37. ZALOGE I HIPOTEKE

Na dan 31.12.2014.godine društvo ima izvršen upis izvrsnih vansudskih hipoteka u korist Raiffeisen banke i to:

- poslovni objekat u Rakovici KP 582 KO Stara Rakovica,
- poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo
- poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice.

UŽICE

Dana 31.12.2014.



Za privredno društvo
DIREKTOR
VLAJKOVIC DRAGAN

IV PODACI O UPRAVI DRUŠTVA I LICIMA POVEZANIM SA DRUŠTVOM

- 1) Identifikovati lica koja imaju značajan uticaj na politiku javnog društva:
 - sve članove uprave,
Dragan Vlajković – izvršni direktor
predsednik Odbora direktora - Mile Stevanović
član Odbora direktora– Snežana Davidović
 - članove Nadzornog odbora,
 - lica koja direktno ili indirektno poseduju 10% ili više glasova u Skupštini akcionara
TREĆA PETOLETKA BEOGRAD
 - lica koja zajednički deluju u nameri da utiču na politiku društva,
 - druga lica koja imaju bitan uticaj na odluke javnog društva;
- 2) Za svakog člana uprave i Nadzornog odbora navesti:
 - starosno doba,
 - obrazovanje,
 - sadašnje zaposlenje kao i u poslednje tri godine,
 - članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava;
- 3) Navesti ukupnu naknadu u svim oblicima za period izveštavanja kao i očekivanu za tekuću fiskalnu godinu za:
 - upravu,
 - Nadzorni odbor,
 - tri najviše plaćena zaposlena lica društva, uključujući iznose iz bilo kojeg zavisnog društva.

V REVIZORI

Navesti naziv ovlašćenog revizora koji je obavio reviziju finansijskih izveštaja. Kada javno društvo promeni nezavisnog revizora, koji je učestvovao u reviziji godišnjeg računa, navesti ko je to bio i koji je razlog njegove zamene, kao i eventualni sudski spor i sudski ishod.

Ovlašćeni revizor za 2014.godinu je HLB DST REVIZIJA DOO Beograd

VI OSTALO

Ukoliko određena pitanja nisu predviđena prethodnim tačkama, a od značaja su za razumevanje pravnog i finansijskog položaja javnog društva kao i za procenu njegovih hartija od vrednosti, društvo ih može ovde navesti i objasniti.

- Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja (PDF format)

- Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka (PDF format)

U slučaju da odluke nistu donete, do isteka roka propisanog za objavljivanje godišnjeg izveštaja, sastavni deo godišnjeg izveštaja čini napone da isti nije usvojen.

Napomena:

Godišnji finansijski izveštaj za 2014.godinu nije usvojen od strane Skupštine, kao ni odluka o raspodeli dobiti.

IZVEŠTAJ O REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2014. GODINU
"GRADINA" AD, UŽICE

BEOGRAD, APRIL 2015. GODINE

Global in Reach, Local in Touch

www.revizija-dst.co.rs

Goce Delčeva 38, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 (11) 319 3516 • +381 (11) 319 5809 • +381 (11) 319 5879 Fax: +381 (11) 2602 558 E-mail: office@revizija-dst.co.rs Web: www.revizija-dst.co.rs

HLB DST-Revizija je članica **HLB** International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika
HLB DST-Revizija je članica Komore ovlašćenih revizora i ovlašćena je za pružanje usluga revizije na području Republike Srbije
Tekući račun: 160-81419-65 • PIB 101712539 • matični broj 17245651 • šifra delatnosti 6920

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva "Gradina" ad, Užice	1
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2014. godine	3
Bilans stanja na dan 31.12.2014. godine	5
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 1.01. do 31.12.2014. godine	9
Izveštaj o tokovima gotovine za 2014. godinu	11
Izveštaj o promenama na kapitalu	12
Napomene uz finansijske izveštaje	15

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva "Gradina" ad, Užice

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva "Gradina" ad, Užice, koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2014. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

MIŠLJENJE

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj „GRADINA“ AD, UŽICE na dan 31. decembra 2014. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa propisima Republike Srbije.

SKRETANJE PAŽNJE

1. Privredno društvo „GRADINA“ AD, UŽICE na dan 31.12.2014. godine ima izvršen upis izvršnih vansudskih hipoteka u korist Raiffesein banke i to:
 - Poslovni objekat u Rakovici, KP 582, KO Stara Rakovica,
 - Poslovni objekat u Valjevu, KP 7541, KO Valjevo i
 - Poslovni objekat u Užicu, KP 10651, KO Užice
2. Na kontu 2370 – Otkupljene sopstvene akcije nalazi se iznos od 921 hiljadu dinara, koji potiče iz ranijih perioda. Prikazivanje navedenog iznosa starijeg od godinu dana u okviru kratkoročnih potraživanja nije u skladu sa Pravilnikom o kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike. Preporučuje se rukovodstvu privrednog društva „GRADINA“ AD, UŽICE da izvrši potrebno preknjižavanje navedenog iznosa sa konta 2370 na konto 037 – Otkupljene sopstvene akcije i udeli.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.

Beograd,

8. april 2015. godine

OVLAŠĆENI REVIZOR

Vuko Lakčević. Mast. ekon.

Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2014. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa uspeha, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	5.1	42.259	34.878
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002			
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005			
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006			
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007			
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009			
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010			
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011			
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014			
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015			
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016			
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		42.259	34.878
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) > 0	1018	7.1	29.767	25.228
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019			
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022			
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		56	92
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		5.273	5.297
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025		3.016	4.172
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026		7.217	2.882
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		5.681	5.021
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028			
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029		8.524	7.764
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 – 1018) > 0	1030	8	12.492	9.650
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 – 1001) > 0	1031			
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	5.2	4.409	1.149
66, osim 662, 663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		490	182

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034			
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035			
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		490	182
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		878	28
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		3.041	939
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040	7.2	4.312	484
56, osim 562, 563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042			
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043			
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044			
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045			
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		1	319
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047		4.311	165
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 – 1040)	1048	8	97	665
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 – 1032)	1049			
683 i 685	3. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050			526
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051			234
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	5.4	1.679	946
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	7.3	11.702	581
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	8	2.566	10.972
	Lj. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055			
69–59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59–69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058	8	2.566	10.972
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059			
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060			
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061	8	1.262	748
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062			
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S. NETO DOBITAK (1058 – 1059 – 1060 + 1061 + 1062 – 1063)	1064	8	1.304	10.224
	T. NETO GUBITAK (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	1065			
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068			
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069			
	V. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1070			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071			

Bilans stanja na dan 31.12.2014. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa stanja, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Prethodna godina		
				Tekuća godina	Krajnje stanje 2013.	Početno stanje 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001				
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		433.692	311.456	
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003				
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005				
013 i deo 019	3. Gudvil	0006				
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007				
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008				
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	11	433.510	311.274	
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		35.335	35.335	
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		15.438	15.674	
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		1.627	2.711	
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		372.527	257.554	
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015				
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		8.583		
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017				
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018				
03	III. BILOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021				
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022				
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023				
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024				
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025				
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	0026				
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027				
deo 043, deo 044 i	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 2013.	Početno stanje 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
deo 049						
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032				
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033				
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		182	182	
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035				
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036				
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037				
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038				
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041	13	182	182	
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	27	6.137	7.398	
	G. OBRтна IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		32.661	105.090	
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		231	233	
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045				
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047				
13	4. Roba	0048		230	230	
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049				
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050	16	1	3	
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	18	5.117	10.517	
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica	0052				
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu – matična i zavisna pravna lica	0053				
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica	0054				
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu – ostala povezana pravna lica	0055				
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	19	5.117	10.517	
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057				
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058				
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059				
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	27	4.946	4.169	
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061			2.330	
23 osim 236	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0062		21.890	86.954	

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

Grupa računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 2013.	Početno stanje 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
i 237	(0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)					
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	0063				
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana pravna lica	0064				
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065				
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234, 235, 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067	25	21.890	86.954	
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068	26	375	40	
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	27	102	66	
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070			781	
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		472.490	423.944	
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072				
	PASIVA					
	A. KAPITAL					
	(0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) > 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401		405.234	420.088	
30	1. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	29	402.755	402.755	
300	1. Akcijski kapital	0403		402.296	402.296	
301	2. Udeli društava s ograničenom odgovornošću	0404				
302	3. Ulozi	0405				
303	4. Državni kapital	0406				
304	5. Društveni kapital	0407				
305	6. Zadužni udeli	0408				
306	7. Emisiona premija	0409	29	459	459	
309	8. Ostali osnovni kapital	0410				
31	II. UPIŠANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411				
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412	29	921	921	
32	IV. REZERVE	0413	29	454	8.149	
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414				
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415				
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416				
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		2.946	10.224	
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		1.642	10.224	
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		1.304		
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420				
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421			119	
350	1. Gubitak ranijih godina	0422			119	
351	2. Gubitak tekuće godine	0423				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424				
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425				
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426				
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427				
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428				
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429				

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 2013.	Početno stanje 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430				
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432				
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434				
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435				
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436				
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437				
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438				
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439				
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440				
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441				
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	30	67.256	3.856	
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	31	23.874		
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444				
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445				
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446				
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448				
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449	31	23.874		
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450	32	1.912	2.416	
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		39.366	760	
431	1. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				
432	2. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453				
433	3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u zemlji	0454				
434	4. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455				
435	5. Dobavljači u zemlji	0456	31	39.366	760	
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457				
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458				
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	31	1.555	1	
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460	35	549	589	
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	36		90	
49 osim 498	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462				
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) > 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) > 0	0463				
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) > 0	0464		472.490	423.944	
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465				

Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 1.01. do 31.12.2014. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Izveštaja o ostalom rezultatu, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		1.304	10.224
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002			
	B. OSTALI SVEOBUHVATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme				
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003			
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004			
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja				
	a) dobitci	2005			
	b) gubici	2006			
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala				
	a) dobitci	2007			
	b) gubici	2008			
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
	a) dobitci	2009			
	b) gubici	2010			
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
	a) dobitci	2011			
	b) gubici	2012			
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
	a) dobitci	2013			
	b) gubici	2014			
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
	a) dobitci	2015			
	b) gubici	2016			
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju				
	a) dobitci	2017			
	b) gubici	2018			
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUHVATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) – (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) > 0	2019			
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUHVATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) – (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) > 0	2020			
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUHVATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021			
	IV. NETO OSTALI SVEOBUHVATNI DOBITAK (2019 – 2020 – 2021) > 0	2022			

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 – 2019 + 2021) > 0	2023			
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 – 2002 + 2022 – 2023) > 0	2024		1.304	10.224
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 – 2001 + 2023 – 2022) > 0	2025			
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 > 0 ili AOP 2025 > 0	2026			
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027			
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028			

Izveštaj o tokovima gotovine za 2014. godinu

U narednoj tabeli daju se pozicije Izveštaja o tokovima gotovine, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	58.120	29.236
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	57.242	29.208
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	878	28
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	23.483	23.838
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	6.484	16.480
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	3.016	4.172
3. Plaćene kamate	3008	1	320
4. Porez na dobitak	3009		
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	13.982	2.866
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I–II)	3011	34.637	5.398
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II–I)	3012		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	69.493	294
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014		
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015	719	112
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	68.284	
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017		
5. Primljene dividende	3018	490	182
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	90.642	12.234
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020		
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	90.642	
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022		12.234
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I–II)	3023		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II–I)	3024	21.149	11.940
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	23.874	
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026		
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027		
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	23.874	
4. Ostale dugoročne obaveze	3029		
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	40.068	153
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		83
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033		
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034		70
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	23.874	
5. Finansijski lizing	3036		
6. Isplaćene dividende	3037	16.194	
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I–II)	3038		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II–I)	3039	16.194	153
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3013 + 3025)	3040	151.487	29.530
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005 + 3019 + 3031)	3041	154.193	36.225
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040 – 3041)	3042		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041 – 3040)	3043	2.706	6.695
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	40	6.735
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	3.041	
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042 – 3043 + 3044 + 3045 – 3046)	3047	375	40

Izveštaj o promenama na kapitalu

– u hiljadama dinara –

Red broj	OPIS	Komponente kapitala										
		30		31		32		35		047 n 237		34
		AOP	Osnovni kapital	AOP	Upisani a neuplaćeni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	AOP	Otkupljene sopstvene akcije	AOP
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Početno stanje na dan 01.01. _____											
	a) dugovni saldo računa	4001		4019		4037		4055	2.623	4073	921	4091
	b) potražni saldo računa	4002	402.296	4020		4038	830	4056		4074		4092
												10.321
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika											
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003		4021		4039		4057		4075		4093
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004		4022		4040		4058		4076		4094
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____											
	a) korigovani dugovni saldo računa $(1a + 2a - 2b) > 0$	4005		4023		4041		4059	2.623	4077	921	4095
	b) korigovani potražni saldo računa $(1b - 2a + 2b) > 0$	4006	402.296	4024		4042	830	4060		4078		4096
												10.321
4	Promene u prethodnoj _____ godini											
	a) promet na dugovnoj strani računa	4007		4025		4043	459	4061	122	4079		4097
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	459	4026		4044	7.778	4062	2.626	4080		4098
												10.321
5	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. _____											
	a) dugovni saldo računa $(Za + 4a - 4b) > 0$	4009		4027		4045		4063	119	4081	921	4099
	b) potražni saldo računa $(3b - 4a + 4b) > 0$	4010	402.755	4028		4046	8.149	4064		4082		4100
												10.224
6	Ispravka materijalno značajnih grešaka n promena računovodstvenih politika											
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011		4029		4047		4065		4083		4101
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012		4030		4048		4066		4084		4102
7	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. _____											
	a) korigovani dugovni saldo računa $(5a + 6a - 6b) > 0$	4013		4031		4049		4067	119	4085	921	4103
	b) korigovani potražni saldo računa $(5b - 6a + 6b) > 0$	4014	402.755	4032		4050	8.149	4068		4086		4104
												10.224
8	Promene u tekućoj _____ godini											
	a) promet na dugovnoj strani računa	4015		4033		4051	7.695	4069		4087		4105
	b) promet na potražnoj strani računa	4016		4034		4052		4070	119	4088		4106
												16.314
9	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. _____											
	a) dugovni saldo računa $(7a + 8a - 8b) > 0$	4017		4035		4053		4071		4089	921	4107
	b) potražni saldo računa $(7b - 8a + 8b) > 0$	4018	402.755	4036		4054	454	4072		4090		4108
												2.946

„GRADINA“ AD, UŽICE

Finansijski izveštaji

– u hiljadama dinara –

Red. broj	OPIS	Komponente ostalog rezultata												
		330		331		332		333		334 i 335		336		337
		AOP	Revalorizacione rezerve	AOP	Aktuarski dobitci ili gubici	AOP	Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	AOP	Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku pridruženih društava	AOP	Dobici ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izveštaja	AOP	Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP
1	2	9	10		11		12		13		14		15	
1	Početno stanje na dan 01.01. _____													
	a) dugovni saldo računa	4109		4127		4145		4163		4181		4199		4217
	b) potražni saldo računa	4110		4128		4146		4164		4182		4200		4218
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika													
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111		4129		4147		4165		4183		4201		4219
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112		4130		4148		4166		4184		4202		4220
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____													
	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a – 2b) > 0	4113		4131		4149		4167		4185		4203		4221
	b) korigovani potražni saldo računa (1b – 2a + 2b) > 0	4114		4132		4150		4168		4186		4204		4222
4	Promene u prethodnoj _____ godini													
	a) promet na dugovnoj strani računa	4115		4133		4151		4169		4187		4205		4223
	b) promet na potražnoj strani računa	4116		4134		4152		4170		4188		4206		4224
5	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. _____													
	a) dugovni saldo računa (3a + 4a – 4b) > 0	4117		4135		4153		4171		4189		4207		4225
	b) potražni saldo računa (3b – 4a + 4b) > 0	4118		4136		4154		4172		4190		4208		4226
6	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika													
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119		4137		4155		4173		4191		4209		4227
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120		4138		4156		4174		4192		4210		4228
7	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. _____													
	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a – 6b) > 0	4121		4139		4157		4175		4193		4211		4229
	b) korigovani potražni saldo računa (5b – 6a + 6b) > 0	4122		4140		4158		4176		4194		4212		4230
8	Promene u tekućoj _____ godini													
	a) promet pa dugovnoj strani računa	4123		4141		4159		4177		4195		4213		4231
	b) promet na potražnoj strani računa	4124		4142		4160		4178		4196		4214		4232
9	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. _____													
	a) dugovni saldo računa (7a + 8a – 8b) > 0	4125		4143		4161		4179		4197		4215		4233
	b) potražni saldo računa (7b – 8a + 8b) > 0	4126		4144		4162		4180		4198		4216		4234

„GRADINA“ AD, UŽICE
Finansijski izveštaji

– u hiljadama dinara –

Red. broj	OPIS	AOP	Ukupan kapital [$\sum(\text{red 1b kol 3 do kol 15}) - \sum(\text{red 1a kol 3 do kol 15})$] > 0	AOP	Gubitak iznad kapitala [$\sum(\text{red 1a kol 3 do kol 15}) - \sum(\text{red 1b kol 3 do kol 15})$] > 0
1	2		16		17
1	Početno stanje na dan 01.01. _____				
	a) dugovni saldo računa	4235		4244	
	b) potražni saldo računa		409.903		
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i primena računovodstvenih politika				
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4236		4245	
	b) ispravke na potražnoj strani računa				
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____				
	a) korigovani dugovni saldo računa ($1a + 2a - 2b > 0$)	4237		4246	
	b) korigovani potražni saldo računa ($1b - 2a + 2b > 0$)		409.903		
4	Promene u prethodnoj godini				
	a) promet na dugovnoj strani računa	4238		4247	
	b) promet na potražnoj strani računa				
5	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. _____				
	a) dugovni saldo računa ($Za + 4a - 4b > 0$)	4239		4248	
	b) potražni saldo računa ($3b - 4a + 4b > 0$)		420.088		
6	Ispravka materijalno značajnih grešaka i primena računovodstvenih politika				
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4240		4249	
	b) ispravke na potražnoj strani računa				
7	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. _____				
	a) korigovani dugovni saldo računa ($5a + 6a - 6b > 0$)	4241		4250	
	b) korigovani potražni saldo računa ($5b - 6a + 6b > 0$)		420.088		
8	Promene u tekućoj _____ godini				
	a) promet na dugovnoj strani računa	4242		4251	
	b) promet na potražnoj strani računa				
9	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. _____				
	a) dugovni saldo računa ($7a + 8a - 8b > 0$)	4243		4252	
	b) potražni saldo računa ($7b - 8a + 8b > 0$)		405.234		

Napomene uz finansijske izveštaje

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji društva.

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: GRADINA AKCIONARSKO DRUSTVO

Skraćeni naziv društva: GRADINA AD

Sedište društva: UZICE

Veličina društva: MIKRO PRAVNO LICE

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUSTVO

Matični broj: 07223595

Šifra delatnosti: 6820

PIB: 100598109.

1.2. Istorijat društva

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu, br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice. Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Grada sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove. Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporeda sa tim prosičuje trgovinsku mrežu kupovinom lokala u Gradu isiroj okolini. Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe. Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja, izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica, polovinom 60-tih godina, tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica, se organizovala kao deoninarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g. poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada, usled pojave privatnog sektora, velike inflacije, raspada bivse Jugoslavije, ekonomskih sankcija i ratnih razaranja. Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju, promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje, i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage, a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv. Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekućeg racuna, tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima, bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja, jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala. U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanaog konzorcijuma. Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadležnim sudom 23.09.2003.g. Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g. Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije.

U maju 2008.g. otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda, vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda, koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008.g. Trecoj Petoletki iz Beograda, tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005. registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g.od 28.11.2006.g.izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012. izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

1.3. Delatnost

Pretežna delatnost preduzeca je iznajmljivanje sopstvenih objekata pravnim licima i preduzetnicima sifra delatnosti 6820.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, organi Gradina AD Uzice su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

1.5. Zaposlenost u društvu

GRADINA AD UZICE je na dan 31. decembra 2014. godine imalo 2... zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	_____
– viša stručna sprema (VI)	_____ 1
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____ 1
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
Ukupno:	_____ 2

2. OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASB), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa (1e-120,9583d). Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja nematerijalnih ulaganja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se obračunava za svako nematerijalno ulaganje pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe.

3.5. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

3.6. Zalihe

Zalihe se procenjuju po nabavnoj ceni ili neto prodajnoj ceni, ako je ona niža. Zatecene zalihe u iznosu od 230. hiljada din su obezvređene 2013.-godine Rukovodstvo preduzeca nastoji da proda ovu robu

3.7. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata. Ispravka vrednosti se vrši za potraživanja kod kojih je od roka naplate prošlo najmanje 60 dana.

3.8. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije. Početni iznos se koriguje na osnovu originalne dokumentacije.

3.9. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje koji su bili predmet ove revizije odgovorna su sledeća lica:

- Direktor privrednog društva, Dragan Vlajkovic
- Preduzece za racunovodstvene i konsalting usluge FIPO vlasnik Nikolic Miroslav.

4. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Usporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2014.	Ostvareni prihodi u 2013.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	42259	34878	
2.	Finansijski prihodi	4409	1149	
3.	Ostali prihodi	1679	1471	
	UKUPNI PRIHODI	48347	37498	

5. ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

5.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe		
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda		
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa i povraćaja poreskih dažbina		
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija		
Prihodi od zakupnina	42259	34878
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	42259	34878

Poslovni prihodi su ostvareni vrsenjem usluga zakupa na domaćem tržištu i u odnosu na prethodnu godinu veci su za 15.58%.

5.2. Finansijski prihodi

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	878	29
Pozitivne kursne razlike	3041	290
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		648
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi-dividende	490	182
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	4409	1149

5.3. Ostali prihodi

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme		63
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	131	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	2	647
Ostali nepomenuti prihodi-naplata stete	9	238
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	1537	
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		523
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNI OSTALI PRIHODI	1679	1741

6. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2014	Ostvareni rashodi u 2013	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	29767	25228	
2.	Finansijski rashodi	4312	484	
3.	Ostali rashodi	11702	814	
	UKUPNI RASHODI	45781	26526	

7. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

7.1. Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Nabavna vrednost prodate robe		
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
Ukupno grupa 50:		
Troškovi materijala za održavanje os.sredstava i rezijski tr.	56	
Troškovi goriva i energije	5273	5389
Ukupno grupa 51:	5329	5389
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1660	2054
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	298	
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima		15
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	957	2103
Ostali lični rashodi i naknade	101	
Ukupno grupa 52:	3016	4172
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga	184	
Troškovi usluga održavanja	5761	2882
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajmova		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi publikacija i priručnika	268	
Troškovi ostalih usluga	1004	
Ukupno grupa 53:	7217	2882
Troškovi amortizacije	5681	5021
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
Ukupno grupa 54:	5681	5021
Troškovi neproizvodnih usluga	2384	2966
Troškovi reprezentacije		
Troškovi premije osiguranja	285	288
Troškovi platnog prometa	193	66
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	1669	2880
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi-takse, sudski,	3993	1564
Ukupno grupa 55:	8524	7764
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	29767	25228

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2014 godinu zarade su obračunate i isplacene za svih dvanaest meseci. Porezi i doprinosi na zarade su obračunati i plaćeni. Ostali izdaci i naknade, od kojih se najveći iznosi odnosi na isplate naknada članovima odbora direktora kao i naknada zaposlenima za prevoz na posao, isplaćivani su u skladu sa Opštim aktom, odnosno Ugovorom o radu, Statutom i Odlukom Upravnog odbora. Isplate su vršene uz obracun i placanje pripadajucih poreza i doprinosa i uz podnošenje propisanih obračuna Poreskoj upravi.

7.2. Finansijski rashodi

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	1	320
Negativne kursne razlike		57
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	4311	107
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja, koji se obračunavaju korišćenjem metoda udela		
Ostali finansijski rashodi		
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	4312	484

7.3. Ostali rashodi

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	57	
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi-izgubljen spor iz ranijih god.	11645	43
Obezvredjenje bioloških sredstava		
Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredjenje građevinskih objekata		
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvredjenje zaliha materijala i robe		537
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		83
Obezvredjenje ostale imovine- ucesce u kapitalu		151
UKUPNI OSTALI RASHODI	11702	814

8. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2014	Ostvareno u 2013	Indeksi
1	Poslovni dobitak	12492	9650	
2	Poslovni gubitak			
3	Dobitak finansiranja	97	665	
4	Gubitak finansiranja			
5	Dobitak na ostalim prihodima		657	
6	Gubitak na ostalim rashodima	10023		
7	Neto dobitak poslovanja	2566		
8	Neto gubitak poslovanja			
9	Poreski rashod perioda			
10	Odloženi poreski rashodi perioda	1262		
11	Odloženi poreski prihodi perioda			
	NETO DOBITAK	1304	10972	
	NETO GUBITAK			

BILANS STANJA

9. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2014. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2013. (po nabavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	35335	35335	1
2.	Građevinski objekti	15438	15674	98
3.	Postrojenja i oprema	1627	2711	60
4.	Investicione nekretnine	372527	257554	144
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema			
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	8583		
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	433510	311274	

Privredno društvo, Gradina AD Uzice poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

10. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.00-2.00
2.	Oprema	10.00-15.00
3.	Nameštaj	10.00
4.	Kompjuteri	10.00
6.	Alat i inventar	15

11. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	35335	11.35
2.	Građevinski objekti	24021	5.04
3.	Postrojenja i oprema	1627	0.87
4.	Investicione nekretnine	372527	82.74
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	433510	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja. Od dana primene MRS i MSFI, revalorizacija osnovnih sredstava je vršena za investicione nekretnine do 01.01.2007., a od tada se preslo na vrednovanje po metodu nabavne vrednosti. Građevinski objekti su vrednovani po metodu nabavne vrednosti.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine. Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem.

U toku godine izvršena je kupovina poslovnog prostora u Beogradu (opština Rakovica), ugovor br.114 od 04.06.2014.godine i stana u opštini Palilula ugovor br. 119 od 02.06.2014, pri čemu je prostor u Rakovici odmah I aktiviran dok je pribavljeni stan I dalje u pripremi. Ukupna vrednost pribavljenih objekata je 128.172 hiljade dinara od čega je tokom godine izmireno 70% obaveza a preostali deo se izmiruje u narednoj godini.

Takodje je nabavljen putnicki automobil uz istovremenu prodaju starog putnickog vozila I od ove prodaje je ostvaren gubitak od 56 hilj.dinara. Obaveze po ovom osnovu su izmirene tokom godine.

Obracun amortizacije gradjevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda iznosi 4.851 hiljada din,opreme 830 hiljada dinara sto je ukupno 5.681 hiljada dinara. Na kraju godine nije bilo rashoda opreme.

12. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

(u hiljadama dinara)

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Šume i višegodišnji zasadi	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema i ostala osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Osnovno stado	Osnovna sredstva u pripremi	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
I	NABAVNA VREDNOST									
1	Početno stanje	35335		20159	19432	296723				371649
2	Povećanje	-			522	119589		8583		128694
2.1	Nove nabavke				522	119589		8583		
2.2	Procena									
2.3	Procena kapitala									
2.4	Viškovi									
2.5	Investicione nekretnine									
2.6										
2.7										
3	Smanjenje				949					949
3.1	Prodaja osnovnih sredstava				949					949
3.2	Manjkovi									
3.3	Rashod sa in.na gr.ob.i obrnuto									
	Stanje na kraju godine (31.12. 2014.)	35335		20159	19005	416312		8583		499394
II	ISPRAVKA VREDNOSTI									
1	Početno stanje			4485	16721	39170				60376
2	Povećanje			236	830	4615				5681
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava									
2.2	Amortizacija			236	830	4615				5681
2.3										
3	Smanjenje									
3.1	Manjkovi									
3.2	Rashod									
3.3	Isknjiženje ispravke					173				173
4	Stanje na kraju godine (31.12.2014.)			4721	17378	43785				65884
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	35335		15438	1627	372527		8583		433510

13. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Na rednom broju 0041 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 182. hiljada dinara.

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	
2.	Učešće u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	
3.	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	
4.	Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	
5.	Dugoročni krediti u zemlji	
6.	Dugoročni krediti u inostranstvu	
7.	Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	
8.	Otkupljene sopstvene akcije	
9.	Ostali dugoročni finansijski plasmani	182
10.	Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	182

Iznos od 182 hiljade se odnosi na ugovor o kreditu sa radnikom koji ne izmiruje ove obaveze.

14. PREGLED DUŽNIKA PO OSNOVU DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Dužnik	Iznos
1	STAMBENI KREDIT	182
	UKUPNO:	182

15. USAGLAŠENOST DUGOROČNIH FINANSIJSKIH PLASMANA

	Broj dužnika	Vrednost u hiljadama dinara
1. Ukupan broj dužnika	1	182
2. Usaglašeno 100%	1	182
3. Usaglašeno delimično		
4. Neusaglašeno		

16. DATI AVANSI

U okviru datih avansa iskazan je iznos od 2 hiljade dinara.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

PREGLED DATIH AVANSA

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	JP Telekom Srbija	Uzice	1	2014
			1	

STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	1	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine		
3.	Dati avansi stariji od 2 godine		
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	1	

17. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Na rednim brojevima AOP-a 0051,0060,0062,0068 i 0069 u Bilansu stanja su iskazana kratkoročna potraživanja, plasmani, gotovina, i porez na dodatu vrednost za naredni poreski period koja se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-
Kupci u zemlji	29137
Kupci u inostranstvu	-
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-24020
UKUPNO potraživanja o kupaca	5117
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	
Ostala potraživanja-potraživanja od kupaca za prefaktur.usluge	777
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4169
Ukuono druga potraživanja AOP 0060	4946
Kratkoročni finansijski plasmani-dati zajmovi pravnim licima	21890
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	375
PDV koji dospeva u narednom periodu	102
Ukupno potraživanja	32430

18. KUPCI

Na rednom broju 0051_(oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazana su neto potraživanja od kupaca u iznosu od 5.117 hiljada dinara.Naplata od kupaca se vrsi u roku od 60 dana.

19. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

U skladu sa članom 20. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji, privredno društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS) sa stanjem na dan 31.10.2014. godine. Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslatih obrazaca IOS:

– usaglašeno je 3 odnosno 75.%;

– nije usaglašeno 1, odnosno 25.%, jer kupac kojme je obrazac IOS-a poslat poštom, nije vratio isti.

U nastavku teksta dat je pregled kupaca sa saldnom.

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Naplaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Nenaplaćeno
1	2	3	4	5	6	7 (3 – 5)
1	KOMPRESOR AUTOMOBILI	2416	100	0	0	2416
2	Z.U APOTEKE LILLY	2203	100	2203	-	0
3	LILLY DROGERIJE	428	100	428	-	0
4	PR JAZZ IN CAFFE	48	100	48		0
5	START UP	10	100	10		0
	UKUPNO	5105		2689		2416

20. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	1739	0.34
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca		
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci		
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine		
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine		
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine	-	-
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	1739	

21. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Opis	Broj kupaca	Vrednost u hiljadama dinara
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)		
b) Usaglašeno 100%	6	5117
c) Usaglašeno delimično		
d) Nije usaglašeno	1	

22. OSTALA POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Ostala potraživanja iz specifičnih poslova data su u narednoj tabeli:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2014.
1.	Ostala potraživanja-akcije DIN-a	0
2.	Potraživanja za date pozajmice	21890
	UKUPNO	21890

23. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Privredno društvo potražuje na dan 31.12.2014. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak u iznosu od 4.169 hiljada dinara.

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

24. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2014
1.	Pozajmica pravnom licu (VOJVODINA TEHNOPROMET I SIPAD KOMERC)	21890
	UKUPNO	21890

25. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Na rednom broju 0068 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani gotovinski ekvivalenti i gotovina u iznosu od 375 hiljada dinara i sastoji se od sledećih pozicija

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		
Tekući (poslovni) računi	375	40
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna		
Devizni račun		
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna		
Ostala novčana sredstva		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	375	40

26. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Na rednom broju 0060 i 0069 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazani iznosi od 4946 i 102 hiljade dinara i sastoji se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi.....	102
PDV u primljenim fakturama po posebnoj stopi.....	-
Potraživanja za više plaćen PDV.....	-
Potraživanja za više plaćen porez na dobit preduzeca.....	4169
Potraživanja za nefakturisani prihod.....	777
Razgraničeni porez na dodatu vrednost.....	-
Odložena poreska sredstva.....	
Ostala aktivna vremenska razgraničenja.....	
UKUPNO.....	5048

Na poziciji 0042 (oznaka za AOP) su priznata odložena poreska sredstva u iznosu od 6.137 hiljada din.

Priznavanje odloženih poreskih obaveza po osnovu odbitnih privremenih razlika koje nastaju zbog različitih neotpisanih vrednosti OS nakon amortizacije.

RB.	OPIS	IZNOS
1	2	3
1	Poreska osnovica (rb.1.1.+rb.1.2.):	299,453,968.08
1	Neotpisana vred.sredstava na kraju godine:	
	1.1.za stalna sredstva iz grupe I (iz poreskog obracuna amortizacije za nepokretnosti *)	289,964,779.87
	1.2.za stalna sredstva iz grupe II-V (zbir kolone 8.obrasca OA *)	9,489,188.21
2	Knjigovodstvena vrednost (neotpisana (sadasnja) vrednost iz poslovnih knjiga *)	389,592,498.69

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

3	Odbitna privremena razlika (rb.1 – rb.2)	-90,138,530.61
4	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE NA KRAJU 2014.15%rb.3	-13,520,779.59
5	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE DO SADA KNJIZENE (SLD 01.01.2013) *	12,679,503.96
6	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE KOJA SE PRIZNAJU NA KRAJU 2013.god. (rb.4 – rb.5)	-841,275.63
	DOKNJIZITI STAVOM 722/498 IZNOS SA RB.6	-841,275.63
	Rac.osn.>poreske osn.=498	
	Sld kt. 288	
		01/01/14 7,398,490.42
1	smanjenje odl por.sredstava po osnovu poreske obaveze (sld kt-a 498) 498/288	-841,275.63
2	15 % sld konta 5850 prodane sve HOV 722/288	-407,002.36
3	40% ulaganja (max 70% poreza na dobit) rb 5. obrazca PK 288/722	
4	15% ukalkulk. a neplacen.naknade za gradj.zem.(sld.4827=5552deo)-PLACENO2014 722/288	-13,497.80
	saldo konta odlozenih por.sredstava na dan 31.12.2013	6,136,714.63

27. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

28. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2014.	2013.
Akcijski kapital-obicne akcije	402296	402296
Udeli d.o.o.		
Ulozi		
Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	402296	402296

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2014	2013
Akcionar Treca Petoletka BGD	obicne	87.17	586438	585866
Akcionar Radovanovic Svetlana sudska blokada	obicne	7.27	48884	48884
Gradina AD-sopstveneakcije	obicne	0.23	1540	1540
Hleb i kifle doo Beograd	obicne	0.18	1207	1207
Manjinski interes	obicne	5.15	34667	35239
UKUPNO		100	672736	672736

Većinski vlasnik sa 87.08.% akcija je privredno društvo TRECA PETOLETKA BEOGRAD.

Kako je na kraju 31.12.2014.godine iskazana dobit u iznosu 1.304.hiljade dinara, zarada po akciji koja iznosi 1.94 dinara nije mogla biti iskazana na poziciji AOP 1070 Bilansa uspeha .

Na sednici Skupstine od 29.05.2014.doneta je Odluka br.105 , da se gubici iz ranijih godina u iznosu od 119 hiljada din pokriju iz ostvrenog rezultata 2013-e godine u punom iznosu.

Odlukom broj 18 od 22.01.2014 odluceno je da se iznos od 7.695 hiljad dinara iz rezervi drustva vraća u neraporedjenu dobit I ista se zajedno sa medjudividendom od 8.500 hiljada dinara raspodeljuje u ukupnom iznosu od 16.195 hiljada dinara od cega pravnim licima pripada 14.129 hiljada dinara a fizickim 2.065 hiljade dinara. Ovom odlukom rezerve drustva dostizu iznos od 454 hiljade din. (AOP 0413).

Tokom 2014.god izvršena je isplata dividende pravnim licima u punom znosu od 14.129 hiljada dinara a fizickim licima u iznosu od 473 hiljade dinara (sa pripadajucim porezom). Preostali neisplaceni deo dividende koji pripada fizickim licima je evidentiran kao obaveza u iznosu od 1.555 hiljada dinara na racunu 4622 (AOP 0459 Bilansa stanja) Isplata se vrši sukcesivno.

Na dan 31.12.2014. godine drustvo raspolaze sa 1540 kom otkupljenih sopstvenih akcija , cija je nominalna vrednost 598 din (evidentirana na poziciji AOP 0412, iznos od 921 hilj.din.). Kako je trzisna vrednost ovih akcija 300 din, razlika od nominalne do trzisne vrednosti (u iznosu od 459 hilj. Din) je evidentirana kao emisiona premija I iskazana na poziciji AOP 0409.

Nerasporedjena dobit tekuće godine knjizena je u iznosu od 1304 hiljada din u korist racuna 341(AOP 0419) Bilansa stanja..

29. OBAVEZE

Na rednom broju 0442 (oznaka za AOP) Bilansa stanja su iskazane obaveze u iznosu od . 67.256 hiljada dinara i sve se odnose na kratkorocne obaveze sa sledecom strukturom.

30. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 67256 hiljada dinara i sastoje se od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica		
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine		
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti		
Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji		
Ostale kratkoročne finansij.obaveze-primljeni zajmovi od prav.lica	23874	
Ukupno grupa 42:	23874	
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1912	2416
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	39366	760
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno grupa 43	41278	3176
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
Ukupno grupa 46:		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1555	
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		1
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
Ukupno grupa 46:	1555	1
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	549	
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 10%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 10%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

	2014	2013
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
Ukupno grupa 47:	549	589
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova-naknada za gradjevinsko zemljište 2013		90
Obaveze za doprinose koji terete troškove		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Ukupno grupa 48:		90
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV		
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		
Ukupno grupa 49:		
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	67256	3856

31. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2014. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2014
430	Primljeni avansi	1912
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
432	Dobavljači – ostala povezana pravna lica	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	39366
434	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	41278

31.1. PRIMLJENI AVANSI

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.912. hiljada dinara i odnose se na usluge zakupa u buducem periodu. Sredstva su primljena 2009.-e godine a deo uplacenog avansa je iskoriscen tokom 2014.-godine za izvršene usluge.

STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine		
3.	Primljeni avansi stariji od dve godine	1912	100
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU		

31.2. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

U okviru rednog broja 0456 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja iskazane su obaveze prema dobavljačima u zemlji u ukupnom iznosu od 39.366 hiljada dinara. U narednoj tabeli dat je pregled većih dobavljača sa iskazanim saldovima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Plaćeno do dana revizije	Neusaglašeno	Neplaćeno
1	ELEKTROSRBIJA UZICE	397	397	397	-	0
2	ELEKTRODIS.VALJEVO	83	83	83	-	0
3	JKP DUBOKO UZICE	7	7	7	-	-
4	ELEKTRODIST.BEOGRAD	182	182	182	-	0
5	BIOKTOS UZICE	23	23	23	-	0
6	GRADSKA TOPLANA UZICE	16	16	16	-	0
7	TELEKOM SRBIJE	18	18	18	-	0
8	VODOVOD VALJEVO I VIDRAK	27	27	27	-	0
9	MILMAR PUT BEOGRAD	2711	2711	900	-	1810
10	FIPO DOO	54	54	54	-	0
11	INFOSTAN BGD I DR.	10	10	7	-	0
12	BDD TESLA KAPITAL AD	56	56	56	-	0
13	NAMA SABAC	35774	35774	31410	-	4364
11	UKUPNO	39358	39358	760	-	6174

31.3. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospеле	873	2.2
2	Neisplaćene obaveze do tri meseca		
3	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana	38485	97.8
4	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine		
5	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine		
6	Neisplaćene obaveze starije od tri godine		
	UKUPNO:	39358	100

31.4. USAGLAŠENOST SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Usaglašenost sa dobavljačima u zemlji je data u pregledu koji sledi.

(u hiljadama dinara)

	Broj dobavljača	Iznos
1. Dobavljači sa saldovima	15	39366
2. Usaglašeno 100%	15	39366
3. Delimično usaglašeno		

32. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Na rednom broju 0549 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja su iskazane ostale kratkoročne obaveze koje se ticu neosplacene dividende jer su zarade za tekucu godinu u celini isplacene.

(u hiljadama dinara)

	2014	2013
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja		
Obaveze za dividende	1555	
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze		
UKUPNO	1555	

33. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALI JAVNI PRIHODI I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze za PDV i ostale javne prihode na rednom broju 0460 (oznaka za AOP) u Bilansu stanja u iznosu od 549. hiljada dinara sastoje se od:

- obaveza za uplatu PDV u iznosu od 419 hiljad dinara za decembar 2014. godine koje su plaćene u januaru 2015. godine,
- iznos od 130 hiljada se odnose na obaveze za PDV za nefakturisani prihod (decembar 2014) koje dospevaju u narednom poreskom periodu.
- Ostale obaveze po osnovu javnih prihoda (porez na imovinu, takse za isticanje firme, porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada radnika), izmiruju se blagovremeno.

34. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47. Poreske prijave za obracunati PDV se blagovremeno predaju filijali Poreske uprave. Periodicno se vrši usaglasavanje stanja po osnovu javnih prihoda.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

Prihodi za 2014. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod	PDV	Prihod 8%	PDV 8%	Obracunati PDV
Usluge 20%	42259	8452			
Prihod od prodaje opreme					
UKUPNO	42259	8452			

„GRADINA“ AD, UŽICE

Napomene uz finansijske izveštaje

35. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Na rednom broju 0461 u Bilansu stanja nisu iskazane obaveze po osnovu poreza na dobit za 2014. godinu jer po osnovu ranije uplacenih akontacija postoji potraživanje koje se umanjuje za iznos obracunatog poreza.

36. SUDSKI SPOROVI

Privredno društvo ima sudske sporove koji su navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku.

R.B.	TUŽILAC	TUŽENI	SUD	BROJ PREDMETA	VREDNOST SPORA	VALUTA
1	NEŠOVIĆ BILJANA	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	7-P166/10	2,428,704.00	DINARA
2	SVETLANA RADOVANOVIĆ	GRADINA	PRVI OSNOVNI SUD BEOGRAD	P 5370/12	11,072,142.00	DINARA
3	GRADINA	TEHNILOG TEHNOMARKET doo	PRIVREDNI SUD BEOGRAD	P-1576/2012	13,232,687.11	DINARA
4	STOJČIĆ SLAVICA	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P-1128/2013	500,000.00	
5	PAVLOVIĆ ŽELJKO I DARKO	GRADINA	VIŠI SUD UŽICE	P-48/10	39,501,000.00	DINARA
6	GRADINA	PAVLOVIĆ Ž i D	VIŠI SUD UŽICE	P-7/2013	171,000.00	EURA
7	SOCIJETE GENERALE BANKA	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	8-P-640/2014	4,700,000.00	DINARA
8	FAUST KOMERC	GRADINA	OSNOVNI SUD UE	1-P-665/2014	500,000.00	DINARA
9	FAUST KOMERC	GRADINA	PRIVREDNI SUD UE	1-P-512/2014	500,000.00	DINARA
10	SOCIJET GENERALE BANK/PREDLAGAČ	GRADINA I KVISKO DOO	OSNOVNI SUD UE	1-R3-390/15	3,200.00	EURA
11	GRADINA/odštetni zahtev/	DANE BELIĆ	VIŠI SUD UŽICE	K.15/10	362,000,000.00	DINARA
12	ZLATIĆ RADOVAN	GRADINA	OSNOVNI SUD UŽICE	P.2556/10	Dragstor kotlarnica	DINARA
13	GRADINA	SVETLANA RADOVANOVIĆ	I OSNOVNI SUD BEOGRAD	74.P-25969/11	11,072,142.00	DINARA
14	GRADINA	KOMERCIJALNA BANKA, SOCIJETE GENERALE BANKA I SVETLANA RADOVANOVIĆ, FAUST KOMERC	PRIVREDNI SUD UŽICE	4-P-403-2014	ŽALBA NA TROŠK.	
15	ELEKTROKO KONTAKT	GRADINA	TRGOVINSKI SUD U ZAGREBU	XLI-P-1211/2008/2012	687.73	KUNA
16	GRADINA	DJOKIĆ VELISAV MAESTRO KAFE	SUD UŽICE	iv.7413/11	1,232,557.14	DINARA

37. ZALOGE I HIPOTEKE

Na dan 31.12.2014.godine društvo ima izvršen upis izvršnih vansudskih hipoteka u korist Raiffeisen banke i to:

- poslovni objekat u Rakovici KP 582 KO Stara Rakovica,
- poslovni objekat u Valjevu KP 7541 KO Valjevo
- poslovni objekat Uzice KP 10651 KO Uzice.

UŽICE

Dana 31.12.2014.

Za privredno društvo
DIREKTOR
VLAJKOVIĆ DRAGAN

IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjava

„Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih medjunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini , obavezama , finansijskom položaju i poslovanju , dobitima i gubicima, tokovina gotovine i promena na kapitalu javnog društva „

Užice, 20,04,2015

Za privredno društvo

DIREKTOR

Wajković Dragan



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wajković Dragan', written over the printed name.