

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМЈ, БЕОГРАД

Седиште Београд (Стари Град) , Жоржа Клемансоа 19

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

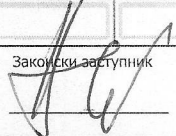
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		369801	405723	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		55	63	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		55	63	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	13	351866	387780	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34437	34437	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		11923	12117	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		5050	5972	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		300456	335254	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	15	17880	17880	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	15	17880	17880	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042			623	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		67471	49851	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		636	5646	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048	14	636	5613	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050			33	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	16	8816	7727	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		8816	7727	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	16	4006	4006	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		50017	30418	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063	17	41000		
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	17	9017	30418	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	18	3874	806	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1248	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	19	122		
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		437272	456197	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401	20	403000	434444	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		403005	403005	0
300	1. Акцијски капитал	0403		402296	402296	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		709	709	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		1775	1775	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		15933	15933	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415		5455	5455	
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		11826	11826	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		11826	4634	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			7192	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		31444	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423		31444		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		2527	465	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	21	2527	465	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		2527	465	
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		11140		
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		20605	21288	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450			1912	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		17810	17812	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	23	17810	17812	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	24	2064	1538	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	25	663	26	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		68		
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		437272	456197	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				
у _____			<div style="text-align: right;">           Законски заступник              _____         </div>			
дана _____ 20__ године						



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМЈ, БЕОГРАД

Седиште Београд (Стари Град) , Жоржа Клемансоа 19

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

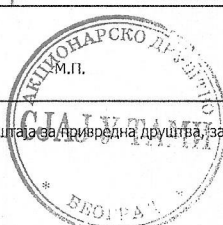
- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	6	45960	63090
60	1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	15500
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			15500
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	6	45960	47590

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		30539	41793
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			15500
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	7	8	40
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	7	4868	5236
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	8	2500	4462
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	9	1589	2950
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		5005	6582
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	9	16569	7023
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		15421	21297
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		0	0
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		0	2
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046			2
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			2
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			8419
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	11	942	1496
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	11	35896	4752
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			9620
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		19533	
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057		148	1
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			9619
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		19681	
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		11763	2427
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЂЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			7192
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	12	31444	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____			Законски заступник		
дана _____ 20____ године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМЈ, БЕОГРАД

Седиште Београд (Стари Град) , Жоржа Клемансоа 19

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			7192
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	12	31444	
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			7192
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025	12	31444	
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у _____					
дана _____ 20____ године					
				Законски заступник	



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМИ, БЕОГРАД

Седиште Београд (Стари Град), Жоржа Клемансоа 19

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30			31		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве
1	2	3	4	5			
	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	403005	4020		4038	15933
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	403005	4024		4042	15933
	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	<b>Стање на крају претходне године 31.12.____</b>						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	403005	4028		4046	15933
	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.____</b>						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	403005	4032		4050	15933

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	403005	4036		4054	15933

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073	1775	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	4637
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077	1775	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	4637
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	3
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	7192
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081	1775	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	11826
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085	1775	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	11826

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	Нераспоређени добитак	
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	31444	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	31444	4089	1775	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	11826



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26) \geq 0$	4114		4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46) \geq 0$	4118		4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66) \geq 0$	4122		4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хединга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	АОП	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217	503	4235	421297	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) $\geq 0$	4221	503	4237	421297	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) $\geq 0$	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	5958				
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) $\geq 0$	4225		4239	434444	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) $\geq 0$	4226	5455				
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) $\geq 0$	4229		4241	434444	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) $\geq 0$	4230	5455				

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			АОП	АОП
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	403000	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234	5455				
у _____						Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године							



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07223595

Шифра делатности 6820

ПИБ 100598109

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМЈ, БЕОГРАД

Седиште Београд (Стари Град) , Жоржа Клемансоа 19

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

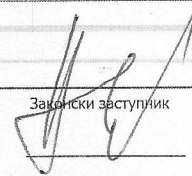
- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	54949	69057
1. Продаја и примљени аванси	3002		
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	54949	69057
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	32281	32360
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	23572	16825
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	1975	4160
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	6734	11375
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	22668	36697
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	15169
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		15169
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	19600	51338
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	19600	51338
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	19600	36169

Позиција	ЛОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	3
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		3
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		3
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	54949	84226
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	51881	83701
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	3068	525
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	806	281
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>	3047	3874	806

у \_\_\_\_\_  
 дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године

Законски заступник






## 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Akcionarsko drustvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru Užica sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove.Najpre izgradjuje poslovni prostor u Krcagovu, a uuporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u Užicu i siroj okolini.Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe.Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica,polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovništva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonicarsko drustvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko drustvo.

Od 1990.g.poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada,usled pojave privatnog sektora,velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije ,ekonomskih sankcija i ratnih razaranja.Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju,promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv.Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima,bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja ,jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala.U procesu privatizacije Drustvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma.Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadleznim sudom 23.09.2003.g.Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g.Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije.

U maju 2008.g otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005.registrovano je prevodjenje Drustva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g.od 28.11.2006.g.izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim drustvima.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.Po rešenju APR BD58163/2017 07.07.2017. promenjena adresa na Žorža Klemansoa 19 Beograd.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012.izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

Resenjem Agencije za privredne registre br 58080/2018 od 06.07.2018.izvršena je promena imena SJAJ U TAMI AD

Direktor društva je g-din Mirko Ninković.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 62/2013 i 30/2018), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao javno društvo je u obavezi da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodni računovodstveni standardi ("MRS"), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014, godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – “Prikazivanje finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.
- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog

izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.

- Određenim podzakonskom aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koja odstupa od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Upravnog odbora dana 10.04.2019. godine.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2017. godine.

### **2.3 Prezentacija finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014). Ovim pravilnikom pravno su definisani obrasci finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima, kao i minimum sadržaja napomena uz te izveštaje.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.4 Računovodstveni metod**

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema i isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke (nastavak)**

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac, sredstva ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### 3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu dinara utvrđenom na međubankarskom tržištu u Srbiji a objavljenom od strane Narodne banke Srbije, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu dinara utvrđenom na međubankarskom tržištu a objavljenom od strane Narodne banke Srbije, na dan bilansiranja.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kurs dinara, utvrđen na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za valutu EURO je sledeći:

	<u>31.12.2018.</u>	<u>31.12.2017.</u>
1 EUR	118,1946	118,4727

#### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.5. Umanjenje vrednosti imovine (obezvređenje)**

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

#### **3.6. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su goodwill, patentni, licence, koncesije, zaštitni znakovi, žigovi, računovodstveni softveri, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo. Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomske koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja.

Naknadni troškovi po osnovu ulaganja u nematerijalna ulaganja se mogu kapitalizovati samo u slučaju kada se mogu očekivati buduće ekonomske koristi od sredstva na koje se oni odnose. Svi ostali troškovi predstavljaju rashod perioda u kojem su nastali.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju. Nematerijalna ulaganja amortizuju se putem proporcionalne metode u roku od pet godina, uz korišćenje amortizacione stope od 20%.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenjuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se evidentira na osnovu njene namene (osnovno sredstvo ili sitan inventar), a kapitalizuje se ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

Opis	2018. %	Procenjeni vek trajanja u godinama	2017. %	Procenjeni vek trajanja u godinama
Pravo korišćenja građevinskog zemljišta				
Građevinski objekti	Do 2,5%	40	2,5%	40
Kompjuterska oprema	10%	10	10%	10
Motorna vozila	10%-14%	7-10	10%- 14%	7-10
Nameštaj i ostala oprema	10%	10	10%	10

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **3.8. Investicione nekretnine**

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje investicionih nekretnina, vrši se po modelu nabavne vrednosti. Investicione nekretnine podležu obračunu amortizacije.

#### **3.9. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.10. Finansijski instrumenti

##### *Klasifikacija finansijskih instrumenata*

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja. Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

##### *Metod efektivne kamate*

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

##### *Gotovina i gotovinski ekvivalenti*

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

##### *Kreditni (zajmovi) i potraživanja*

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kreditni i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### ***Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava***

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obevređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obevređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno na osnovu procene naplativosti za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu dužem od šest meseci od datuma dospeća za plaćanje, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana (privredno društvo zatvoreno i brisano iz registra odnosno Rešenje nadležnog suda o nemogućnosti izvršenja novčanog potraživanja). Pri vršenju procene koriste se javno dostupni podaci ([www.nbs.rs](http://www.nbs.rs), [www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs), [www.boniteti.rs](http://www.boniteti.rs)). Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

#### ***Ostale finansijske obaveze***

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

### **3.11. Porez na dobitak**

#### ***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### *Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takode raspoređuje u okviru kapitala.

#### **3.12. Primanja zaposlenih**

##### *Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjži na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama

##### *Otpremnine*

U skladu sa Zakonom o radu i Pravilnikom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo nije izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu zbog malog broja zaposlenih i starosne strukture zaposlenih.

#### **3.13. Prihodi i rashodi**

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

#### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa relevantnim paragrafima koji regulišu računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške, na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

##### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### 4.4. Sudski sporovi

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

### 5. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

#### Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih

##### instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Navedeni rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata navedenih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### 5.1 Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije i sl.

#### *Rizik od promene kursa stranih valuta*

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	806	806
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	7.727	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-	30.418	30.418
Ostala potraživanja	-	-	-	5.254	5.254
<b>Ukupno</b>	-	-	-	<b>62.085</b>	<b>62.085</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	19.724	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	-	-	1.564	1.564
<b>Ukupno</b>	-	-	-	<b>21.753</b>	<b>21.753</b>
<b>Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.</b>	-	-	-	<b>40.332</b>	<b>40.332</b>

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	3.874	3.874
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	8.816	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-	50.017	50.017
Ostala potraživanja	-	-	-	4.006	4.006
<b>Ukupno</b>	-	-	-	<b>84.593</b>	<b>84.593</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	17.810	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	-	-	2.795	2.795
<b>Ukupno</b>	-	-	-	<b>23.132</b>	<b>23.132</b>
<b>Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2018.</b>	-	-	-	<b>61.461</b>	<b>61.461</b>

U svom poslovanju Društvo je izloženo tržišnim rizicima koji se javljaju kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

## 5.2 Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa.

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, koriste se, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 3.874 (U hiljadama) (31. decembar 2017. godine: RSD 806 hiljada)

### *Potraživanja od kupaca*

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Kupci u zemlji	11.533	10.667
- ispravka vrednosti	-2.717	-2.938
<b>Ukupno</b>	<b>8.816</b>	<b>7.727</b>

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Ispravka		Ispravka	
	Bruto 2018	vrednosti 2018.	Bruto 2017.	vrednosti 2017
Nedospela potraživanja	879	-	5.663	-
Docnja od 0 do 30 dana	3.242	-	1.158	-
Docnja od 31 do 60 dana	1.304	-	709	-
Docnja od 61 do 90 dana	468	-	10	-
Docnja od 91 do 120 dana	430	-	189	-
Docnja od 121 do 360 dana	2.493	-	-	-
Docnja preko 360 dana	2.717	2.717	2.938	2.938
<b>Ukupno</b>	<b>11.533</b>	<b>2.717</b>	<b>10.667</b>	<b>2.938</b>

### 5.3 Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Kapitala.*



Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	806	-	-	-	806
Potraživanja		7.727	-	-	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	30.418	-	-	30.418
Ostala potraživanja	5.254		-	-	5.254
Ukupno	6.060	38.145	-	17.880	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	19.724	-	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	1.564	-	-	1.564
Ukupno	-	1.564	19.724	465	21.753
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017.</b>	<b>6060</b>	<b>36.581</b>	<b>(19.724)</b>	<b>17.415</b>	<b>(40.332)</b>

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.874	-	-	-	3.874
Potraživanja		8.816	-	-	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	50.017	-	-	50.017
Ostala potraživanja	-	4.006	-	-	4.006
Ukupno	3.874	62.839	-	17.880	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	17.810	-	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	2.795	-	-	2.795
Ukupno	-	2.795	17.810	2.527	23.132
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.</b>	<b>3.874</b>	<b>60.044</b>	<b>(17.810)</b>	<b>15.353</b>	<b>(61.461)</b>

#### 5.4. Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a osnivačima obezbedilo dobit. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala,

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2018 i 2017. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

	<u>2018</u>	<u>2017.</u>
Ukupne obaveze (bez kapitala)	23.132	21.753
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	(3.874)	(806)
Neto dugovanje	<u>19.258</u>	<u>20.947</u>
<b>Ukupan kapital</b>	<b><u>403.000</u></b>	<b><u>434.444</u></b>
<b>Koeficijent zaduženosti</b>	<b><u>0,0478</u></b>	<b><u>0,0482</u></b>

#### 5.5 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

**6. POSLOVNI PRIHODI**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Prihodi od prodaje robe	-	15.500
Ostali poslovni prihodi	45.960	47.590
<b>Ukupno</b>	<b>45.960</b>	<b>63.090</b>

**7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE ,TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Nabavna vrednost prodate robe	-	15500
Troškovi materijala	8	40
-troškovi goriva i energije	4.868	5.236
<b>Ukupno</b>	<b>4.876</b>	<b>20.776</b>

**8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Troškovi bruto zarada	1.543	1.579
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	273	283
Ostali lični rashodi	684	2.600
<b>Ukupno</b>	<b>2.500</b>	<b>4.462</b>

**9. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Troškovi transportnih usluga	183	181
Troškovi usluga održavanja	502	1.813
Troškovi zakupnina	273	72
Troškovi reklame	-	274
Troškovi komunalnih i drugih usluga	631	610
<b>Ukupno</b>	<b><u>1.589</u></b>	<b><u>2.950</u></b>

**NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

Troškovi neproizvodnih usluga	10.381	3.840
Troškovi reprezentacije	76	155
Troškovi premija osiguranja	228	370
Troškovi platnog prometa	39	76
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	2.235	2.488
Troškovi za takse i ostalo	<u>3.610</u>	<u>94</u>
<b>Ukupno</b>	<b><u>16.569</u></b>	<b><u>7.023</u></b>

**10. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
<b>Finansijski prihodi</b>		
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	-	-
Prihodi od dividendi	-	-
<b>Ukupno</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Finansijski rashodi</b>		
Rashodi kamata	-	2
Negativne kursne razlike	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>Ukupno</b>	<u>-</u>	<u>2</u>
<b>Neto finansijski prihodi/rashodi</b>	<u>-</u>	<u>(2)</u>

**11. OSTALI PRIHODI I RASHODI**

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
<b>Ostali prihodi</b>		
Dobici od prodaje opreme-nekretnina	-	1.273
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postojenja i opreme	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	222	-
Ostali poslovni prihodi (prihodi po osnovu rabata, ostali)	720	223
<b>Ukupno</b>	<b>942</b>	<b>1.496</b>
<b>Ostali rashodi</b>		
Gubici po osnovu prodaje nekretnina i opreme	-	2.465
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	30.919	-
Ostalo	4.977	2.287
<b>Ukupno</b>	<b>35.896</b>	<b>4.752</b>
<b>Rashodi ranijih godina</b>	<b>148</b>	
<b>Neto ostali prihodi/(rashodi)</b>	<b>(35.102)</b>	<b>(3.256)</b>

U 2018. godini iznos od 30.919 se odnosi na obezvređenje po izvršenoj proceni nekretnine u Valjevu

**12. POREZ NA DOBITAK****a) Komponente poreza na dobitak**

U hiljadama RSD

	2018.	2017.
Tekući poreski rashod	0	0
Odložena poreski rashod	11.763	2.427

b) *Usaglašavanje iznosa poreza na dobitak iz bilansa uspeha i proizvoda rezultata poslovanja pre oporezivanja i propisane poreske stope*

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
<b>Gubitak</b>	<b>(19.681)</b>	-
<b>Dobitak pre oporezivanja</b>	<b>-</b>	<b>9.619</b>
		(1.273)
Dobici od prodaje imovine		2.466
Troškovi postupka prinudne naplate	-	1
Gubici od prodaje imovine	(5.005)	6.583
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	10.460	(12.753)
Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	(35.896)	
Obračunati prihodi po osnovu kamata („na dohvat ruke“) na zajmove, odnosno kredite odobrene povezanim licima	(679)	3701
Gubitak	(11.439)	
Oporeziva dobit		<b>8344</b>
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti		(8.344)
Obračunati porez po stopi od 15%		
Oporeziva dobit		<b>0</b>
<b>Tekući poreski rashod prikazan u poreskom bilansu</b>	<b>(0)</b>	<b>(0)</b>

c) *Kretanje na odloženim poreskim obavezama/sredstvima*

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Stanje odloženih poreskih sredstava na početku godine (neto)	623	3050
Promene u toku godine – odložene poreske obaveze	(11.763)	2427
Stanje na kraju godine – odložene poreske obaveze	(11.140)	623

skladu sa Zakonom o porezu na dobit gubici ostvareni iz poslovnih, finansijskih i neposlovnih transakcija, utvrđeni u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni dobiti i gubici utvrđeni u skladu sa ovim Zakonom, mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

### 13. INVESTICIONE NEKRETNINE, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Promene na nekretninama, postrojenu i opremi su prikazane u narednoj tabeli:

	U hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ukupno osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Ukupno
Nabavna vrednost						
Stanje 1. januara 2018. godine	34,437	17,017	20,919	72,373	389,040	461,413
Nabavke u toku godine	-	-	-	-	-	-
Prenos	-	-	-	-	-	-
Zatvaranje datih avansa	-	-	-	-	-	-
Prodaja	-	-	-	-	-	-
Otudenja i rashodovanja	-	-	(64)	(64)	-	(64)
Povećanje vrednosti nekretnina kroz BU	-	-	-	-	-	-
Smanjenje vrednosti nekretnina kroz BU	-	-	-	-	(43,716)	(43,716)
<b>Stanje 31. decembar 2018. godine</b>	<b>34,437</b>	<b>17,017</b>	<b>20,855</b>	<b>72,309</b>	<b>345,324</b>	<b>417,633</b>
Ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2018. godine	-	4,900	14,947	19,847	53,786	73,633
Amortizacija	-	195	922	1,117	3,880	4,997
Prenos na opremu	-	-	-	-	-	-
Obezvredenje	-	-	-	-	(12,798)	(12,798)
Ostalo	-	-	(64)	(64)	-	(64)
<b>Stanje 31. decembar 2018. godine</b>	<b>-</b>	<b>5,095</b>	<b>15,805</b>	<b>20,900</b>	<b>44,868</b>	<b>65,768</b>
Sadašnja vrednost na dan:						
Stanje 31. decembar 2018. godine	34,437	11,922	5,050	51,409	300,456	351,865
Stanje 1. januara 2018. godine	34,437	12,117	5,972	52,526	335,254	387,780

23. oktobra 2018. godine odradjena je procena investicione nekretnine u Valjevu (gubitak 30.918 hiljada RSD neto).

Obračunata amortizacija iznosi 5.005, rashodovanje opreme u vrednosti 64 hiljada RSD.

Društvo je uspostavilo hipoteku nad objektom u Bulevaru Patrijarha Dimitrija u Rakovici čija sadašnja vrednost iznosi 111.453 hiljade dinara. Hipoteka je uspostavljena za okvirnu liniju za izdavanje garancija LILLZ DROGERIE i Z.U.APOTEKE LILLY DROGERIE, 20.12.2018 je stigla dozvola za brisanje iste

**14. ZALIHE**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Roba u prometu na veliko	5.613	14.032
- obezvređenje	4977	8.419
<b>Ukupno</b>	<b>636</b>	<b>5.613</b>

Zbog lošeg stanja zaliha (najvećim delom školskog pribora) rukovodstvo je donelo odluku o obezvređenju većeg dela zaliha. Ostatak zaliha je na stanju u periodu kraćem od jedne godine.

**15. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Dugoročni finansijski plasmani:		
- Dugoročni finansijski plasmani u ostala povezana pravna lica	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani (Institut za isit.materijala)	<b>17880</b>	<b>17.880</b>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>17.880</b>	<b>17.880</b>

**16. POTRAŽIVANJA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
<b>Potraživanja po osnovu prodaje</b>		
Kupci u zemlji za zakup		
- Matična i zavisna pravna lica	-	-
- ostala povezana pravna lica		
- treća lica	11.533	10.666
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	(2.717)	(2.939)
	<b>8.816</b>	<b>7.727</b>
<b>Ostala potraživanja iz poslovanja</b>		
Ostala tekuća potraživanja-za dividendu	-	-
Potraživanja za više plaćen porez	4006	4006
Potraživanja iz sudskih sporova	-	-
Druga potraživanja	-	-
<b>Saldo na dan 31. decembra</b>	<b>4.006</b>	<b>4.006</b>



**17. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Kredit i plasmani:		
- Matična i zavisna pravna lica	41.000	-
- Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	9.017	30.418
- Ostali kratkoročni plasmani	-	-
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	-	-
	<u>50.017</u>	<u>30.418</u>

Data je beskamatna pozajmica matičnom pravnom licu Treća petoletka d.o.o., Beograd u iznosu od 41.000 hiljada dinara.

**18. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Tekući račun	3.874	806
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<u>3.874</u>	<u>806</u>

**19. POREZ NA DODATU VREDOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Porez na dodatu vrednost	-	1.248
AVR	122	-
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<u>122</u>	<u>1.248</u>

**20. KAPITAL**

Stanje i struktura kapitala je sledeće:

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Osnovni kapital-Akcijski kapital,obične akcije	402.296	402.296
Emisiona premija	709	709
Rezerve	15.933	15.933
Otkupljene sopstvene akcije	(1.775)	(1.775)
Neraspoređeni dobitak	11.826	11.826
Nerealizovani dobitci po osn.hart.od vrednosti	5.455	5.455
Gubitak	(31.444)	-
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>403.000</b>	<b>434.444</b>

<u>Redosled prvih 10 akcionara po broju akcija</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
	Broj akcija	Broj akcija
Treća petoletka doo , 87,17%	586.438	586.438
Radovanović Radovan,sudska blokada,3,63322%	24.442	48.884
Vojvodina tehnopromet doo 3,60349 %	24.242	-
Gradina AD –sopstvene akcije 0,44133 %	2.969	2.969
Hleb i Kifle doo 0,17942 %	1.207	1.207
Manjinski interes 4,98 %	33.438	33.238
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>672.736</b>	<b>672.736</b>

**21. DUGOROČNE OBAVEZE**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Obaveze prema zavisnim i mat.pr.licima	-	-
Ostale dugoročne obaveze-obaveze za primljene depozite	2.527	465
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>2.527</b>	<b>465</b>

**22. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Kratkoročni krediti od zavisnih pr.lica	-	-
Ostale kratkoročne obaveze	-	-
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**23. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Dobavljači: matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači u zemlji	17.810	17.812
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>17.810</b>	<b>17.812</b>

**24. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
<b>Druge obaveze</b>	-	-
-Ostale kratkoročne obaveze (za učešće u dobiti,sl)	2.064	1.542
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>2.064</b>	<b>1.542</b>

**25. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	663	26
Obaveze po osnovu poreza na dobitak,ostale poreze	-	-
Pasivna vremenska razgraničenja	-	-
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>663</b>	<b>26</b>

**26. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA**

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa matičnim licem. Odnosi između Društva i matičnog lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima. Vrednost transakcija u 2018. godini iznosila je RSD 276.902,06 u apsolutnom iznosu. Društvo je ostvarilo prihod po osnovu zakupa od povezanog pravnog lica AD AUTOKUČA KOMPRESOR u neto iznosu 10.648.600,00rsd. U toku 2018. godine data je beskamatna kratkoročna pozajmica matičnom pravnom licu Treća petoletka d.o.o., Beograd u iznosu od 41.000 hiljada dinara.

## 27. POTENCIJALNE OBAVEZE

### *Rezervisanje po osnovu sudskih sporova*

Nije bilo rezervisanja po sudskim sporovima , na 31.12.2018.vodi se više sudskih sporova gde je tuženi Gradina AD , ukupna vrednost sporova je 4.640 evra i 10.000.000,00RSD(u apsolutnom iznosu).

Takođe ima više sporova gde je društvo Tužilac, u vrednosti od 630.000evra i 187.734,86RSD kao i sporova na Ustavnom sudu , sa neizvesnim ishodom.

## 28. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Smatramo da nema događaja, nakon datuma bilansa stanja, koji mogu da utiču na istinitost i objektivnost finansijskih izveštaja za 2018. godinu.

U Beogradu,



Zakonski zastupnik

Radovan Petković, direktor

**АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО  
„СЈАЈ У ТАМИ” А.Д., БЕОГРАД  
Финансијски извештаји  
31. децембар 2018. године и  
Извештај независног ревизора**

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО  
„СЈАЈ У ТАМИ” А.Д., БЕОГРАД

САДРЖАЈ

	Страна
Извештај независног ревизора	1 - 3
Финансијски извештаји Привредног друштва за 2018. годину:	
Биланс успеха	
Биланс стања	
Извештај о осталом резултату	
Извештај о променама на капиталу	
Извештај о токовима готовине	
Напомене уз финансијске извештаје	
Годишњи извештај о пословању за 2018. годину	

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### ОСНИВАЧИМА АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВО „СЈАЈ У ТАМИ” А.Д., БЕОГРАД

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја Акционарског друштва „Сјај у таму” а.д., Београд (у даљем тексту „Привредно друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2018. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомене уз финансијске извештаје.

#### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање и истинито и објективно приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле за које руководство одреди да су неопходне за сврхе састављања финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, услед криминалне радње или грешке.

#### *Одговорност ревизора*

Наша одговорност је да изразимо мишљење о приложеним финансијским извештајима на основу извршене ревизије. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу усаглашеност са етичким принципима и да ревизију планирамо и извршимо на начин којим се омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака ради прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима података датим у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући и процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле релевантне за састављање и истинито и објективно приказивање финансијских извештаја, у циљу осмишљавања ревизијских поступака примерених у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о делотворности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују основу за изражавање нашег ревизорског мишљења са резервом.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### ОСНИВАЧИМА АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА „СЈАЈ У ТАМИ” А.Д., БЕОГРАД (наставка)

#### *Основе за мишљење са резервом*

Као што је обелодањено у напомени 13. уз финансијске извештаје, вредност инвестиционих некретнина која на дан 31. децембра 2018. године износи 300,456 хиљада динара, умањена је на терет расхода текуће године за износ од 30,918 хиљада динара, по основу ефекта извршене процене једне инвестиционе некретнине, за потребе успостављања хипотеке за добијање кредитне линије. Имајући у виду да је Привредно друштво својим рачуноводственим политикама дефинисало да се инвестиционе некретнине, након почетног признавања, вреднују по набавној вредности или цени коштања, Привредно друштво је у обавези да своје инвестиционе некретнине мери применом основног поступка из МРС 16 – Некретнине, постројења и опрема, који налаже да се не врше никаква процењивања нити ревалоризације у току ни на крају године. Утврђивање и исказивање губитка од умањења вредности имовине дефинисано је у МРС 36 – Обезвређење средстава. На основу овог стандарда правно лице је у обавези да редовно, а најмање једном годишње утврђује да ли је вредност средстава умањена, у ком случају је обвезно да призна или поништава губитак по основу умањења вредности, односно обезвређења, али за сва основна средства или целу групу, а не за појединачно средство. Наведени књиговодствени третман је у супротности са МРС 16 – Некретнине, постројења и опрема и МРС 36 – Обезвређење средстава, што је имало за последицу да су инвестиционе некретнине исказане мање, а расходи по основу обезвређења имовине које се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха више за износ од 30,918 хиљада динара.

#### *Мишљење са резервом*

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаног у пасусу – Основа за мишљење са резервом, приложени финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним аспектима, финансијски положај Привредног друштва на дан 31. децембра 2018. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### *Скретње пажње*

Привредно друштво на дан 31. децембра 2018. године води више судских спорова чија је укупна вредност 4,640 ЕУР и 10,000 хиљада динара. Наведени износи не укључују затезне камате које могу произаћи по окончању судских спорова. Привредно друштво није извршило резервисања за потенцијалне губитке који могу настати по окончању наведених спорова, у складу са захтевом МРС 37 – „Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина“.

У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2018. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2018. годину из поменутог разлога није предало порески биланс и пореску пријаву надлежном пореском органу. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење не садржи резерве по овим питањима.

(наставља се)



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

ОСНИВАЧИМА ТРГОВИНСКОГ ПРЕДУЗЕЋА „СЈАЈ У ТАМИ” А.Д., БЕОГРАД  
(наставак)

*Остала питања*

Годишњи финансијски извештаји Привредног друштва за 2017. годину били су предмет ревизије од стране другог ревизора, који је у свом извештају од 24. априла 2018. године о тим финансијским извештајима изразио чисто мишљење.

### *Извештај о другим законским и регулаторним захтевима*

Извршили смо преглед годишњег извештаја о пословању Привредног друштва. Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање и презентирање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о рачуноводству и Закона о тржишту капитала. Наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2018. годину. У вези са тим, наши поступци испитивања су ограничени на процењивање усаглашености рачуноводствених информација садржаних у годишњем извештају о пословању са годишњим финансијским извештајима који су били предмет ревизије. Сходно томе наши поступци нису укључивали преглед осталих информација садржаних у годишњем извештају о пословању које проистичу из информација и евиденција које нису биле предмет ревизије. По нашем мишљењу, рачуноводствене информације приказане у годишњем извештају о пословању су, по свим материјално значајним питањима, усклађене са финансијским извештајима Привредног друштва за годину која се завршила на дан 31. децембра 2018. године.

Београд, 16. април 2019. године



*MIRA KRŽA*  
Мира Кржа  
Овлашћени ревизор

Mira Krža  
288765-271 177650  
2949177650  
Mira Krža  
288765-2712949  
177650  
2019.04.16  
13:09:33 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈАЈ У ТАМИ	
Седиште:	БЕОГРАД, Џорџа Клемансоа 19	

### БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 2018 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	<b>А К Т И В А</b>					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		369,801	405,723	
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		55	63	
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		55	63	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010	13	351,866	387,780	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		34,437	34,437	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		11,923	12,117	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		5,050	5,972	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		300,456	335,254	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024	15	17,880	17,880	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартije од вредности расположиве за продају	0027	15	17,880	17,880	
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Налог-мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042			623	
	G. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		67,471	49,851	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		636	5,646	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048	14	636	5,613	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050			33	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051	16	8,816	7,727	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		8,816	7,727	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	16	4,006	4,006	
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061				
(23 осим 238) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062		50,017	30,418	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063	17	41,000		
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	17	9,017	30,418	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	18	3,874	806	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1,248	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	19	122		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА</b> (0001+0002+0042+0043)	0071		437,272	456,197	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ</b> (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+ 0420-0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401	20	403,000	434,444	
30	<b>I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ</b> (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		403,005	403,005	
300	1. Акцијски капитал	0403		402,296	402,296	
301	2. Удели друштава са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		709	709	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	<b>II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0411				
047 и 237	<b>III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ</b>	0412		1,775	1,775	
32	<b>IV. РЕЗЕРВЕ</b>	0413		15,933	15,933	
330	<b>V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ</b>	0414				
33 осим 330	<b>VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0415		5,455	5,455	
33 осим 330	<b>VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0416				
34	<b>VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК</b> (0418+0419)	0417		11,826	11,826	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		11,826	4,634	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			7,192	
	<b>IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	0420				
35	<b>X. ГУБИТАК (0422 + 0423)</b> (0422+0423)	0421		31,444		
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423		31,444		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ</b> (0425+0432)	0424		2,527	465	
40	<b>I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА</b> (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	<b>I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b> (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432	21	2,527	465	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
418	8. Остале дугогорчне обавезе	0440		2,527	465	
488	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		11,140		
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)</b>	0442		20,605	21,288	
42	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)</b>	0443				
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	<b>И. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>	0450			1,912	
43 осим 430	<b>ИИ. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)</b>	0451		17,810	17,812	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	23	17,810	17,812	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 48	<b>ИИИ. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0459	24	2,064	1,538	
47	<b>ИИИИ. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ</b>	0460	25	663	26	
48	<b>ИИИИИ. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ</b>	0461		68		
49 осим 498	<b>ИИИИИИ. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0462				
	<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) =&gt; 0 = (0441+0424+0442-0071) =&gt; 0</b>	0463				
	<b>Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) &gt;= 0</b>	0464		437,272	456,197	
89	<b>Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА</b>	0465				

HISFormular © 2002-2014 H&K, soft

у Београду

дана 15. 04. 2019 године



*[Signature]*  
Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	AKCIONARSKO DRUSTVO SJAJ U TAMI	
Седиште:	BEOGRAD, Žorža Klemansoa 19	

### БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01. до 31.12. 2018 године

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)</b>	1001	6	45,960	63,090
60	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)</b>	1002			15,500
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			15,500
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)</b>	1009			
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	6	45,960	47,590
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) &gt;= 0</b>	1018		30,539	41,793
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			15,500
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	<b>V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА</b>	1023	7	8	40
513	<b>VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ</b>	1024	7	4,868	5,236
52	<b>VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ</b>	1025	8	2,500	4,402
53	<b>VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>	1026	9	1,589	2,950
540	<b>IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ</b>	1027		5,005	6,582

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	9	16,569	7,023
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030		15,421	21,297
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
56	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032			
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033			
560	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
561	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
565	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
569	4. Остали финансијски приходи	1037			
562	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
563 и 564	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040			2
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046			2
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049			2
563 и 565	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
563 и 565	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			8,419
57 и 58, осим 583 и 585	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	11	942	1,496
57 и 59, осим 593 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	11	35,896	4,752
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054			9,620
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055		19,533	
69 - 59	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59 - 69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057		148	1
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1056-1057)	1058			9,619
	O. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059		19,681	
	P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		11,763	2,427
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064			7,192
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065	12	31,444	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Београду

дана: 15.07.2019 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*



Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив: AKCIONARSKO DRUSTVO SJAJ U TAMI		
Седиште: BEOGRAD, Žorža Klemansoa 19		

### ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2018 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			7,192
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	12	31,444	
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024			7,192
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025	16	31,444	
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВОУБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Београд

дане 15.07.2019 године



Законски заступник

\_\_\_\_\_

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07223595	Шифра делатности 6820	ПИБ 100598109
Назив:	АКЦИОНАРСКО ДРУСТВО СЈАЈ У ТАМИ	
Седиште:	БЕОГРАД, Џорџа Клемансоа 19	

### ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2018 . године

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
- у хиљадама динара -			
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)</b>	3001	54,949	69,057
1. Продаја и примљени аванси	3002		
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	54,949	69,057
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)</b>	3005	32,280	32,360
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	23,572	16,825
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	1,975	4,160
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	6,733	11,375
<b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)</b>	3011	22,669	36,697
<b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)</b>	3012		
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	3013		15,169
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		15,169
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето прилив)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
<b>II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	3019	19,600	51,338
1. Куловина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куловина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	19,600	51,338
<b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)</b>	3023		
<b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)</b>	3024	19,600	36,169

ПОЗИЦИЈА 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)</b>	3025		
1. Увећања основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)</b>	3031		4
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		
4. Остале обавезе	3035		1
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		3
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)</b>	3038		
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)</b>	3039		4
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)</b>	3040	54,949	84,226
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)</b>	3041	51,880	83,702
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)</b>	3042	3,069	524
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	805	281
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)</b>	3047	3,874	805

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у Београду  
 дана 15.04.2019 године



*[Handwritten Signature]*  
 Законски заступник

Получава правно лице - предузетник	
Матични број	ПМБ
07223595	100598109
Шифра делатности	
6820	
Назив:	
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЛЈАЈ У ТАМИ	
Седиште:	
БЕОГРАД, Џорџа Клементова 19	

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**  
у периоду од 01.01. до 31.12. 2018. године

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала							Компоненте осталог резултата				
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани и неуплатени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Окупљене сопствене акције	АОП	34 Нерасподелени добитак
1	2		3	4	5	6	7	8	9				
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2017												
	а) Дугови салдо рачуна	4001	4019	4037	4055	4073	1,775	4091	4109				
	б) потражни салдо рачуна	4002	403,005	4038	15,933	4056	4092	4110					
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачунсвојствених политика												
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003	4021	4039	4057	4075	4093	4111					
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004	4022	4040	4058	4076	4094	4112					
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2017												
	а) кориговани дугови салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4005	4023	4041	4059	4077	1,775	4095	4113				
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4006	403,005	4042	15,933	4060	4096	4114					
4.	Промене у претходној 2017 години												
	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	4025	4043	4061	4079	4097	4115					
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	4026	4044	4062	4080	4098	4116					
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2017												
	а) дугови салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4009	4027	4045	4063	4081	1,775	4099	4117				
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4010	403,005	4048	15,933	4064	4100	4118					

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте осталог резултата			
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани резултатни капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нерасподелjeni доbitак	330 Резервационе резерве	
1	2		3		4		5	6		7		8	9		
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачунсодствених политика														
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029		4047			4083		4101		4119		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048			4084		4102		4120		
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2018														
7.	а) кориговани дугови салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4013		4031		4049			4085	1,775	4103		4121		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0	4014	403,005	4032		4050	15,933	4088	4086		4104	11,826	4122		
	Промене у текућој 2018 години														
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051		4089	31,444		4105		4123		
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052		4070	4086		4106		4124		
	Стање на крају текуће године 31.12. 2018														
9.	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4017		4035		4053		4071	31,444	1,775	4107		4125		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0	4018	403,005	4036		4054	15,933	4072	4090		4108	11,826	4126		

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										
		331 Актуарски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте наплата	333 Добити или губици по основу удела у осталом дебиту или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерадуна финансиј- ских извођача	335 Добити или губици по основу хеџинга нечаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложних за продају					
1	2	10	11	12	13	14	15					
	Почетно стање на дан 01.01. 2017											
1.	а) дуговни салдо рачуна	4127	4163	4181	4217	4200	4221	4223	4224	4225	4226	
	б) потражни салдо рачуна	4126	4154	4182	4218	4200	4221	4223	4224	4225	4226	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика											
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4126	4165	4183	4219	4201	4221	4223	4224	4225	4226	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4130	4166	4184	4220	4202	4221	4223	4224	4225	4226	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2017											
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4131	4167	4185	4221	4203	4221	4223	4224	4225	4226	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б + 2а + 2б) >= 0	4132	4168	4186	4222	4204	4222	4223	4224	4225	4226	
4.	Промене у претходној 2017 години											
	а) промет на дуговој страни рачуна	4133	4169	4187	4223	4205	4223	4223	4224	4225	4226	
	б) промет на потражној страни рачуна	4134	4170	4188	4224	4206	4224	4223	4224	4225	4226	
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2017											
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4136	4171	4189	4225	4207	4225	4223	4224	4225	4226	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4136	4172	4190	4226	4208	4226	4223	4224	4225	4226	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика											
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4137	4173	4191	4227	4209	4227	4223	4224	4225	4226	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4138	4174	4192	4228	4210	4228	4223	4224	4225	4226	

Ред. број	ОГИС	Компоненте капитала									
		331 Актуерски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	333 Добити или губици по основу удела у осталом добити или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу исплатњеног пословања и процену финансиј- ских извештаја	336 Добити или губици по основу хеџинг новчаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ ресор- сионних за продају				
1	2	10	11	12	13	14	15				
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2018										
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 5а - 6б) >= 0	4138	4175	4183	4211	4229					
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0	4140	4176	4194	4212	4230	5,455				
8.	Промене у текућој 2018 години										
	а) промет на дуговој страни рачуна	4141	4177	4195	4213	4231					
	б) промет на потражној страни рачуна	4142	4178	4196	4214	4232					
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2018										
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4143	4179	4197	4215	4233					
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0	4144	4180	4198	4216	4234	5,455				



Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал ?{(ред 16 кол 3 до кол 15) - ?(ред 1а кол 3 до кол 15)} >= 0	АОП	Губитак изнад капитала ?{(ред 1а кол 3 до кол 15) - ?(ред 1б кол 3 до кол 15)} >= 0
1	2		16		17
	Почетно стање на дан 01.01. 2017				
1.	а) дуговни салдо рачуна	4235	427,252	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2017				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4237	427,252	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0				
4.	Промене у претходној 2017 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2017				
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4239	434,444	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0				
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2018				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4241	434,444	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0				
8.	Промене у текућој 2018 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2018				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4243	403,000	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у Београд

дана 15.04.2019 године



Законски заступник

## 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Akcionarsko društvo GRADINA Uzice, nastalo je od preduzeca osnovanog Resenjem Gradskog narodnog odbora u Uzicu , br.1245 od 30.05.1946.g. pod nazivom Gradsko narodno preduzece Gradina Uzice .Delatnost preduzeca je bila trgovina na veliko i malo i ostali poslovi koji su neposredno vezani za osnovnu delatnost.

Sediste preduzeca je bilo u centru UŽICA sa veoma skromnim poslovnim prostorom. Da bi zadovoljila trziste Gradina se orjentise na razvoj i postavlja veom ambiciozne planove.Najpre izgradjuje poslovni prostor u Kragovu, a uoporedo sa tim prosiruje trgovinsku mrezu kupovinom lokala u UŽICU i siroj okolini.Nakon toga 80-ih godina gradi hladnjacu za lagerovanje robe.Sa takvim kapacitetima i kadrovima ostvaruje veliki promet i zauzima vidnu ulogu u ovoj grani delatnosti na domacem trzistu.

U toku svog postojanja , izvršena je integracija sa TP CIGOTOM iz Uzica,polovinom 60-tih godina , tako da mozemo reci da je Gradina od osnivanja pa sve do 90-tih godina bila glavni snabdevac robom stanovnistva ovog kraja i sire okoline.

Gradina je 1990 godine na bazi izdavanja internih deonica , se organizovala kao deonickarsko društvo i promenila naziv u Gradina Akcionarsko društvo.

Od 1990.g.poslovna aktivnost je pocela postepeno da opada,usled pojave privatnog sektora,velike inflacije, raspeda bivse Jugoslavije ,ekonomskih sankeija i ratnih razaranja.Od 2000.g. uslovi poslovanja i rada se i dalje pogorsavaju,promet iz godine u godinu se zanatno smanjuje , i dalje je prisutan tehnoloski visak radne snage , a uz to i drugi problemi koji su pritiskali ovaj kolektiv.Sve ovo dovodi do teske finansijske situacije, i ceste blokade tekuceg racuna , tako da Gradina nije u mogucnosti da izmiruje obaveze prema poveriocima,bankama, javnim prihodima i zaradama radnika.

U otezanim uslovima poslovanja ,jedini izlaz je bila dalja transformacija i privatizacija kapitala.U procesu privatizacije Društvo je kupljeno od strane osmoclanog konzorcijuma.Ugovor o prodaji drustvenog kapitala metodom javne aukcije Ov.br.3069/03 izmedju Konzorcijuma i Agencije za privatizaciju je potpisan i overen pred nadleznim sudom 23.09.2003.g.Agencija za privatizaciju je raskinula Ugovor sa Konzorcijumom 25.10.2005.g.Po raskidanju Ugovora akcije su prenete Akcijskom fondu Republike Srbije.

U maju 2008.g otkupom 60.11% akcija od Akcijskog fonda , vecinski vlasnik je postala Lilly Drogerija iz Beograda , koja je svoje akcije prodala u oktobru 2008g. Trecoj Petoletki iz Beograda , tako da sada Treca Petoletka ima vecinski paket akcija Gradina AD.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 2611/2005 od 21.02.2005.registrovano je prevodjenje Društva iz Trgovinskog suda u Registar privrednih subjekata.

Resenjem Agencije za privredne registre BD198760/2006.g.od 28.11.2006.g.izvršeno je uskladjivanje sa Zakonom o privrednim drustvima.

Resenjem Agencije za privredne registre BD 18845/2009.od 20.03.2009. je promenjena adresa na Trg Partizana 30/7.Po rešenju APR BD58163/2017 07.07.2017. promenjena adresa na Žorža Klemansoa 19 Beograd.

Resenjem Agencije za privredne registre br BD 88043/2012 od 04.07.2012.izvršena je promena pretezne delatnosti sa 4711 na 6820 iznajmljivanje nekretnina

Resenjem Agencije za privredne registre br 58080/2018 od 06.07.2018.izvršena je promena imena SJAJ U TAMI AD

- Direktor društva je g-din Mirko Ninković.
2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 62/2013 i 30/2018), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao javno društvo je u obavezi da primenjuje Medunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Medunarodni računovodstveni standardi ("MRS"), Medunarodni standardi finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razradene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – "Prikazivanje finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".
- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Medunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Medunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog

izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.

- Određenim podzakonskim aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koja odstupa od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Upravnog odbora dana 10.04.2019. godine.

### 2.2. Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2017. godine.

### 2.3 Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014). Ovim pravilnikom pravno su definisani obrasci finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima, kao i minimum sadržaja napomena uz te izveštaje.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

### 2.4 Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

## 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### 3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema i isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

### 3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke (nastavak)

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u dogljednoj budućnosti.

### 3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac, sredstva ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zaraden samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### 3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu dinara utvrđenom na međubankarskom tržištu u Srbiji a objavljenom od strane Narodne banke Srbije, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu dinara utvrđenom na međubankarskom tržištu a objavljenom od strane Narodne banke Srbije, na dan bilansiranja.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kurs dinara, utvrđen na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za valutu EURO je sledeći:

	<u>31.12.2018.</u>	<u>31.12.2017.</u>
1 EUR	118,1946	118,4727

#### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.5. Umanjenje vrednosti imovine (obezvređenje)

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

#### 3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su goodwill, patenti, licence, koncesije, zaštitni znakovi, žigovi, računovodstveni softveri, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo. Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomske koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja.

Naknadni troškovi po osnovu ulaganja u nematerijalna ulaganja se mogu kapitalizovati samo u slučaju kada se mogu očekivati buduće ekonomske koristi od sredstva na koje se oni odnose. Svi ostali troškovi predstavljaju rashod perioda u kojem su nastali.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju. Nematerijalna ulaganja amortizuju se putem proporcionalne metode u roku od pet godina, uz korišćenje amortizacione stope od 20%.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenjuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se evidentira na osnovu njene namene (osnovno sredstvo ili sitan inventar), a kapitalizuje se ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

Opis	2018. %	Procenjeni vek trajanja u godinama	2017. %	Procenjeni vek trajanja u godinama
Pravo korišćenja građevinskog zemljišta				
Građevinski objekti	Do 2,5%	40	2,5%	40
Kompjuterska oprema	10%	10	10%	10
Motorna vozila	10%-14%	7-10	10%- 14%	7-10
Nameštaj i ostala oprema	10%	10	10%	10

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### 3.8. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investiciju nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje investicionih nekretnina, vrši se po modelu nabavne vrednosti. Investicione nekretnine podležu obračunu amortizacije.

#### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.10. Finansijski instrumenti

##### *Klasifikacija finansijskih instrumenata*

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja. Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

##### *Metod efektivne kamate*

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

##### *Gotovina i gotovinski ekvivalenti*

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

##### *Kreditni (zajmovi) i potraživanja*

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kreditni i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### *Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava*

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvredenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvredenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno na osnovu procene naplativosti za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu dužem od šest meseci od datuma dospeća za plaćanje, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana (privredno društvo zatvoreno i brisano iz registra odnosno Rešenje nadležnog suda o nemogućnosti izvršenja novčanog potraživanja). Pri vršenju procene koriste se javno dostupni podaci ([www.nbs.rs](http://www.nbs.rs), [www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs), [www.boniteti.rs](http://www.boniteti.rs)). Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

#### *Ostale finansijske obaveze*

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

### 3.11. Porez na dobitak

#### *Tekući porez*

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjene poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### *Odloženi porez*

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

#### 3.12. Primanja zaposlenih

##### *Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama

##### *Otpremnine*

U skladu sa Zakonom o radu i Pravilnikom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo nije izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu zbog malog broja zaposlenih i starosne strukture zaposlenih.

#### 3.13. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

#### 4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### 4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa relevantnim paragrafima koji regulišu računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške, na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### 4.2. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

##### 4.3. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### 4.4. Sudski sporovi

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dode do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

### 5. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

#### Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih

##### instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Navedeni rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata navedenih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### 5.1 Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije i sl.

##### *Rizik od promene kursa stranih valuta*

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	806	806
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	7.727	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-	30.418	30.418
Ostala potraživanja	-	-	-	5.254	5.254
Ukupno	-	-	-	62.085	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	19.724	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	-	-	1.564	1.564
Ukupno	-	-	-	21.753	21.753
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.	-	-	-	40.332	40.332

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	3.874	3.874
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	8.816	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-	50.017	50.017
Ostala potraživanja	-	-	-	4.006	4.006
Ukupno	-	-	-	84.593	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	17.810	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	-	-	2.795	2.795
Ukupno	-	-	-	23.132	23.132
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2018.	-	-	-	61.461	61.461

U svom poslovanju Društvo je izloženo tržišnim rizicima koji se javljaju kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

## 5.2 Kreditni rizik

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinudeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa.

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, koriste se, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima za ukupnom iznosu od RSD 3.874 (U hiljadama) (31. decembar 2017. godine: RSD 806 hiljada)

### *Potraživanja od kupaca*

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Kupei u zemlji	11.533	10.667
- ispravka vrednosti	-2.717	-2.938
<b>Ukupno</b>	<b>8.816</b>	<b>7.727</b>



Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Ispravka vrednosti		Ispravka vrednosti	
	Bruto 2018	2018.	Bruto 2017.	2017
Nedospela potraživanja	879	-	5.663	-
Doenja od 0 do 30 dana	3.242	-	1.158	-
Doenja od 31 do 60 dana	1.304	-	709	-
Doenja od 61 do 90 dana	468	-	10	-
Doenja od 91 do 120 dana	430	-	189	-
Doenja od 121 do 360 dana	2.493	-	-	-
Doenja preko 360 dana	2.717	2.717	2.938	2.938
<b>Ukupno</b>	<b>11.533</b>	<b>2.717</b>	<b>10.667</b>	<b>2.938</b>

### 5.3 Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospеле obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	806	-	-	-	806
Potraživanja	-	7.727	-	-	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	30.418	-	-	30.418
Ostala potraživanja	5.254	-	-	-	5.254
Ukupno	6.060	38.145	-	17.880	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	19.724	-	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	1.564	-	-	1.564
Ukupno	-	1.564	19.724	465	21.753
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017.	6060	36.581	(19.724)	17.415	(40.332)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.874	-	-	-	3.874
Potraživanja	-	8.816	-	-	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	50.017	-	-	50.017
Ostala potraživanja	-	4.006	-	-	4.006
Ukupno	3.874	62.839	-	17.880	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	17.810	-	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	2.795	-	-	2.795
Ukupno	-	2.795	17.810	2.527	23.132
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.	3.874	60.044	(17.810)	15.353	(61.461)

#### 5.4. Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a osnivačima obezbedilo dobit. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala,

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2018 i 2017. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

	<u>2018</u>	<u>2017.</u>
Ukupne obaveze (bez kapitala)	23.132	21.753
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	(3.874)	(806)
Neto dugovanje	<u>19.258</u>	<u>20.947</u>
Ukupan kapital	<u>403.000</u>	<u>434.444</u>
Koeficijent zaduženosti	<u>0,0478</u>	<u>0,0482</u>

#### 5.5 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

6. POSLOVNI PRIHODI

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Prihodi od prodaje robe	-	15.500
Ostali poslovni prihodi	45.960	47.590
<b>Ukupno</b>	<b>45.960</b>	<b>63.090</b>

7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE, TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Nabavna vrednost prodate robe	-	15500
Troškovi materijala	8	40
-troškovi goriva i energije	4.868	5.236
<b>Ukupno</b>	<b>4.876</b>	<b>20.776</b>

8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Troškovi bruto zarada	1.543	1.579
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	273	283
Ostali lični rashodi	684	2.600
<b>Ukupno</b>	<b>2.500</b>	<b>4.462</b>

## 9. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Troškovi transportnih usluga	183	181
Troškovi usluga održavanja	502	1.813
Troškovi zakupnina	273	72
Troškovi reklame	-	274
Troškovi komunalnih i drugih usluga	631	610
<b>Ukupno</b>	<b>1.589</b>	<b>2.950</b>

## NEMATERIJALNI TROŠKOVI

Troškovi neproizvodnih usluga	10.381	3.840
Troškovi reprezentacije	76	155
Troškovi premija osiguranja	228	370
Troškovi platnog prometa	39	76
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	2.235	2.488
Troškovi za takse i ostalo	3.610	94
<b>Ukupno</b>	<b>16.569</b>	<b>7.023</b>

## 10. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

U hiljadama RSD	2018.	2017.
<b>Finansijski prihodi</b>		
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	-	-
Prihodi od dividendi	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Finansijski rashodi</b>		
Rashodi kamata	-	2
Negativne kursne razlike	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
<b>Neto finansijski prihodi/rashodi</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>

## 11. OSTALI PRIHODI I RASHODI

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Ostali prihodi		
Dobici od prodaje opreme-nekretnina	-	1.273
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postojenja i opreme	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	222	-
Ostali poslovni prihodi (prihodi po osnovu rabata, ostali)	720	223
<b>Ukupno</b>	<b>942</b>	<b>1.496</b>
Ostali rashodi		
Gubici po osnovu prodaje nekretnina i opreme	-	2.465
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	30.919	-
Ostalo	4.977	2.287
<b>Ukupno</b>	<b>35.896</b>	<b>4.752</b>
Rashodi ranijih godina	148	
<b>Neto ostali prihodi/(rashodi)</b>	<b>(35.102)</b>	<b>(3.256)</b>

U 2018. godini iznos od 30.919 se odnosi na obezvredjenje po izvršenoj proceni nekretnine u Valjevu

## 12. POREZ NA DOBITAK

## a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Tekući poreski rashod	0	0
Odložena poreski rashod	11.763	2.427

b) Usaglašavanje iznosa poreza na dobitak iz bilansa uspeha i proizvoda rezultata poslovanja pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Gubitak	(19.681)	-
Dobitak pre oporezivanja	-	9.619
		(1.273)
Dobici od prodaje imovine		2.466
Troškovi postupka prinudne naplate	-	1
Gubici od prodaje imovine	(5.005)	6.583
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	10.460	(12.753)
Rashodi po osnovu obezvređenja imovine	(35.896)	
Obračunati prihodi po osnovu kamata („na dohvat ruke“) na zajmove, odnosno kredite odobrene povezanim licima	(679)	3701
Gubitak	(11.439)	
Oporeziva dobit		8344
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti		(8.344)
Obračunati porez po stopi od 15%		
Oporeziva dobit		0
Tekući poreski rashod prikazan u poreskom bilansu	(0)	(0)

c) Kretanje na odloženim poreskim obavezama/sredstvima

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Stanje odloženih poreskih sredstava na početku godine (neto)	623	3050
Promene u toku godine – odložene poreske obaveze	(11.763)	2427
Stanje na kraju godine – odložene poreske obaveze	(11.140)	623

skladu sa Zakonom o porezu na dobit gubici ostvareni iz poslovnih, finansijskih i neposlovnih transakcija, utvrđeni u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni dobiti i gubici utvrđeni u skladu sa ovim Zakonom, mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

## 13. INVESTICIONE NEKRETNINE, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Promene na nekretninama, postrojenu i opremi su prikazane u narednoj tabeli:

	U hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ukupno osnovna sredstva	Investicione nekretnine	Ukupno
Nabavna vrednost						
Stanje 1. januara 2018. godine	34,437	17,017	20,919	72,373	389,040	461,413
Nabavke u toku godine	-	-	-	-	-	-
Prenos	-	-	-	-	-	-
Zatvaranje datih avansa	-	-	-	-	-	-
Prodaja	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanja	-	-	(64)	(64)	-	(64)
Povećanje vrednosti nekretnina kroz BU	-	-	-	-	-	-
Smanjenje vrednosti nekretnina kroz BU	-	-	-	-	(43,716)	(43,716)
Stanje 31. decembar 2018. godine	34,437	17,017	20,855	72,309	345,324	417,633
Ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2018. godine	-	4,900	14,947	19,847	53,786	73,633
Amortizacija	-	195	922	1,117	3,880	4,997
Prenos na opremu	-	-	-	-	-	-
Obezbvredjenje	-	-	-	-	(12,798)	(12,798)
Ostalo	-	-	(64)	(64)	-	(64)
Stanje 31. decembar 2018. godine	-	5,095	15,805	20,900	44,868	65,768
Sadašnja vrednost na dan:						
Stanje 31. decembar 2018. godine	34,437	11,922	5,050	51,409	300,456	351,865
Stanje 1. januara 2018. godine	34,437	12,117	5,972	52,526	335,254	387,780

23. oktobra 2018. godine odradjena je procena investicione nekretnine u Valjevu (gubitak 30.918 hiljada RSD neto).

Obračunata amortizacija iznosi 5.005, rashodovanje opreme u vrednosti 64 hiljada RSD.

Društvo je uspostavilo hipoteku nad objektom u Bulevaru Patrijarha Dimitrija u Rakovici čija sadašnja vrednost iznosi 111.453 hiljade dinara. Hipoteka je uspostavljena za okvirnu liniju za izdavanje garancija LILLZ DROGERIE i Z.U.APOTEKE LILLY DROGERIE, 20.12.2018 je stigla dozvola za brisanje iste



14. ZALIHE

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Roba u prometu na veliko	5.613	14.032
- obezvređenje	4977	8.419
<b>Ukupno</b>	<b>636</b>	<b>5.613</b>

Zbog lošeg stanja zaliha (najvećim delom školskog pribora) rukovodstvo je donelo odluku o obezvređenju većeg dela zaliha. Ostatak zaliha je na stanju u periodu kraćem od jedne godine.

15. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Dugoročni finansijski plasmani:		
- Dugoročni finansijski plasmani u ostala povezana pravna lica	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani (Institut za isit.materijala)	17880	17.880
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>17.880</b>	<b>17.880</b>

16. POTRAŽIVANJA

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Potraživanja po osnovu prodaje		
Kupei u zemlji za zakup		
- Matična i zavisna pravna lica	-	-
- ostala povezana pravna lica		
- treća lica	11.533	10.666
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>(2.717)</i>	<i>(2.939)</i>
	<b>8.816</b>	<b>7.727</b>
Ostala potraživanja iz poslovanja		
Ostala tekuća potraživanja-za dividendu	-	-
Potraživanja za više plaćen porez	4006	4006
Potraživanja iz sudskih sporova	-	-
Druga potraživanja	-	-
<b>Saldo na dan 31. decembra</b>	<b>4.006</b>	<b>4.006</b>

## 17. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Kredit i plasmani:		
- Matična i zavisna pravna lica	41.000	-
- Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	9.017	30.418
- Ostali kratkoročni plasmani	-	-
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	-	-
	<u>50.017</u>	<u>30.418</u>

Data je beskamatna pozajmica matičnom pravnom licu Treća petoletka d.o.o., Beograd u iznosu od 41.000 hiljada dinara.

## 18. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Tekući račun	<u>3.874</u>	<u>806</u>
Stanje na dan 31. Decembra	<u>3.874</u>	<u>806</u>

## 19. POREZ NA DODATU VREDOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Porez na dodatnu vrednost	-	1.248
AVR	122	-
Stanje na dan 31. Decembra	<u>122</u>	<u>1.248</u>

## 20. KAPITAL

Stanje i struktura kapitala je sledeće:

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Osnovni kapital-Akcijski kapital,obične akcije	402.296	402.296
Emisiona premija	709	709
Rezerve	15.933	15.933
Otkupljene sopstvene akcije	(1.775)	(1.775)
Neraspoređeni dobitak	11.826	11.826
Nerealizovani dobitci po osn.hart.od vrednosti	5.455	5.455
Gubitak	(31.444)	-
Stanje na dan 31. Decembra	403.000	434.444
<u>Redosled prvih 10 akcionara po broju akcija</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
	Broj akcija	Broj akcija
Treća petoletka doo , 87,17%	586.438	586.438
Radovanović Radovan,sudska blokada,3,63322%	24.442	48.884
Vojvodina tehnopromet doo 3,60349 %	24.242	-
Gradina AD –sopstvene akcije 0,44133 %	2.969	2.969
Hleb i Kifle doo 0,17942 %	1.207	1.207
Manjinski interes 4,98 %	33.438	33.238
Stanje na dan 31. decembra	672.736	672.736

## 21. DUGOROČNE OBAVEZE

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Obaveze prema zavisnim i mat.pr.licima	-	-
Ostale dugoročne obaveze-obaveze za primljene depozite	2.527	465
Stanje na dan 31. decembra	2.527	465

## 22. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

U hiljadama RSD	2018.	2017.
Kratkoročni krediti od zavisnih pr.lica	-	-
Ostale kratkoročne obaveze	-	-
Stanje na dan 31. decembra	-	-

## 23. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Dobavljači: matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači u zemlji	17.810	17.812
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>17.810</b>	<b>17.812</b>

## 24. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Druge obaveze	-	-
-Ostale kratkoročne obaveze (za učešće u dobiti,sl)	2.064	1.542
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>2.064</b>	<b>1.542</b>

## 25. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	663	26
Obaveze po osnovu poreza na dobitak,ostale poreze	-	-
Pasivna vremenska razgraničenja	-	-
<b>Stanje na dan 31. Decembra</b>	<b>663</b>	<b>26</b>

## 26. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa matičnim licem. Odnosi između Društva i matičnog lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima. Vrednost transakcija u 2018. godini iznosila je RSD 276.902,06 u apsolutnom iznosu. Društvo je ostvarilo prihod po osnovu zakupa od povezanog pravnog lica AD AUTOKUĆA KOMPRESOR u neto iznosu 10.648.600,00rsd. U toku 2018. godine data je beskamratna kratkoročna pozajmica matičnom pravnom licu Treća petoletka d.o.o., Beograd u iznosu od 41.000 hiljada dinara.

27. POTENCIJALNE OBAVEZE

*Rezervisanje po osnovu sudskih sporova*

Nije bilo rezervisanja po sudskim sporovima , na 31.12.2018.vodi se više sudskih sporova gde je tuženi Gradina AD , ukupna vrednost sporova je 4.640 evra i 10.000.000,00RSD(u apsolutnom iznosu).


Takođe ima više sporova gde je društvo Tužilac, u vrednosti od 630.000evra i 187.734,86RSD kao i sporova na Ustavnom sudu , sa neizvesnim ishodom.

28. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Smatramo da nema događaja, nakon datuma bilansa stanja, koji mogu da utiču na istinitost i objektivnost finansijskih izveštaja za 2018. godinu.

U Beogradu,



  
Zakonski zastupnik  
Radovan Petković, direktor

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU SJAJ U TAMI AD ZA 2018.GODINU

Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	SJAJ U TAMI AD Beograd
Pravni status izdavaoca	Akcionarsko društvo
Adresa	Žorža Klemansoa 19 Beograd Srbija
Web adresa	tpgradina@opentelekom.rs
Datum osnivanja	30.05.1946
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 76095/2005 od 12.07.2005.
Matični broj	07223595
PIB - poreski identifikacioni broj	100598109
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Banca Intesa a.d., Beograd 160-96969-72
Šifra delatnosti	6820
Osnovna delatnost	Iznajmljivanje nekretnina
Ime i prezime direktora	RADOVAN PETKOVIĆ
Ime i prezime osobe za kontakt	MIRKO NINKOVIĆ
Telefon	011/2622-033
Faks	011/3285-339

WEB site:	<a href="http://www.tpgradinaad.rs">www.tpgradinaad.rs</a>
Broj zaposlenih (na dan 31.12.2018. godine)	4
Vrednost osnovnog kapitala:	403 000
Broj i vrsta izdatih akcija	672736 obične RSGRDNE18373 ESUVFR, klasa ISIN ,kod CFI,svaka akcija daje parvo na jedan glas; pravo na dividendu,parvo preče kupovine akcija narednih emisija,parvo na deo stečajne,odnosno likvidacione mase I druga prava u skladu sa zakonom,osnivačkim aktom I statutom; nominalna vrednost 598 RSD,100% učešća u kapitalu je navedena emisija akcija
Broj akcionara na dan 31.12.2018.	363
Poslovno ime, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijske izveštaje za 2018. godinu	UHY REVIZIJA DOO Kosovska 1/IV, Beograd Serbia
Odbor direktora	
<i>Funkcija</i>	<i>Ime I prezime</i>
Predsednik odbora direktora	Slobodan Zimonjić
Član odbora direktora	Jasmina Golubović
Član odbora direktora	Mirko Ninković

## 1. Uvod

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci važni za procenu stanja imovine društva, detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena uz finansijski izveštaj za 2018. godinu

### SJAJ U TAMI

	U hiljadama dinara	
	2018.g	2017.g
<b>PRIHODI</b>		
Prilod od prodaje	-	15,500
Prilodi od zakupnina	45,960	47,590
Svega poslovni prilodi	45,960	63,090
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>		
OSTALI PRIHODI	942	1,496
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>46,902</b>	<b>64,586</b>
<b>RASHODI</b>		
Poslovni rashodi	30,539	41,793
Finansijski rashodi	-	2
Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	8,419
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme	30,919	-
Gubici po osnovu prodaje enkretnina i opreme	-	2,465
Ostali nepomenuti rashodi	4,977	2,287
Rashodi ranijih godina	148	-
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>66,583</b>	<b>54,966</b>

DOBIT PRE OPOREZIVANJA	-	9,619
GUBITAK	19,681	-
PORESKI rashodi	11,763	2427
PORESKI prihodi	-	-
<b>UKUPAN GUBITAK</b>	<b>31,444</b>	-
<b>NETO DOBIT</b>	-	<b>7,192</b>

## 2. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU

U toku 2018 god. Društvo je nastavilo da se bavi svojom osnovnom delatnošću- iznajmljivanjem nekretnina.

U narednom periodu ne očekuje se promena u poslovnoj politici društva, samim tim ne očekuje se neizvesnost u naplati prihoda, a ne očekuju se ni troškovi koji bi mogli značajno uticati na finansijsku poziciju društva.

## 3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NASTALI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE

Od dana bilansiranja do dana objave predmetnog izveštaja nije bilo značajnijih događaja koji bi imali uticaja na verodostojnost godišnjih finansijskih izveštaja.

## 4. ZNAČAJ POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima.

Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga.

Odnosi između Društva i povezanih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

## 5. AKTIVNOST DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Konstantno se prati stanje i kretanje na tržištu zakupa nekretnina.

## 6. FINANSIJSKI INSTRUMENTI ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOZAJA

Finansijska sredstva i obaveze se evidentiraju u bilansu stanja, od momenta od kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada Privredno društvo izgubi kontrolu nad ugovorenim pravima nad tim instrumentima, što se dešava kada su prava korišćenja instrumenata realizovana, istekla, napuštena ili ustupljena. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Privredno društvo ne ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja prestala.

*Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazuju se po nabavnoj vrednosti.*

Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica, kao manjinsko učešće, prvobitno se iskazuje po nabavnoj vrednosti. Nakon klasifikacije učešća u kapitalu u hartije od vrednosti namenjene prodaji iskazuju se po fer vrednosti na kraju obračunskog perioda, odnosno godine. Promene fer vrednosti u odnosu na nabavnu vrednost ili prethodno iskazanu fer vrednost iskazuju se u okviru kapitala kao nerealizovani dobitci ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju.

### *Potraživanja od kupaca*

Potraživanja od kupaca prikazana su po njihovoj nominalnoj vrednosti. Ukoliko postoji verovatnoća da Privredno društvo neće biti u stanju da naplati sve dospеле iznose, a na osnovu procene naplativosti od strane rukovodstva, Privredno društvo vrši ispravku vrednosti potraživanja i plasmana u zemlji na teret rashoda u bilansu uspeha. Naplaćena otpisana potraživanja se knjiže u korist ostalih prihoda u bilansu uspeha.

### *Gotovinski ekvivalenti i gotovina*



Pod gotovinskim ekvivalentima i gotovinom podrazumevaju se gotovina u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima i ostala novčana sredstva.

#### *Obaveze po kreditima i druge finansijske obaveze*

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu pozajmica od povezanih lica i obaveze po osnovu preuzimanja duga. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

#### **7. INFORMACIJE O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA**

Društvo je sticalo sopstvene akcije Ponudom za sticanje sopstvenih akcija (pro-rata) od svih akcionara, koja je upućena na osnovu Odluke skupštine društva br. 103 od 25.06.2012. godine i Odluke odbora direktora društva br. 183 od 27.11.2012. godine. Ponuda je trajala od 07.12.2012. godine do 28.12.2012. godine, po ceni od 350,00 dinara. Društvo je uputilo ponudu za sticanje sopstvenih akcija u iznosu od 20.200 akcija ili 3,00% od ukupno emitovanih akcija. Društvo je steklo 1540 akcija društva i po tom osnovu isplatilo akcionarima koji su prihvatili ponudu iznos od 539.000,00 dinara.

Društvo je tokom 2015 godine steklo 384 sopstvene akcije, a tokom 2016. još 1.045. Ukupan broj Akcija u posedu društva sada iznosi 2969.

#### **8. POSTOJANJE OGRANAKA**

Nema ogranaka.

#### **9. CILJEVI I POLITIKE VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

##### **FINANSIJSKI RIZICI**

Finansijski rizici uključuju: tržišni rizik (devizni i kamatni) i kreditni rizik. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Privrednog društva ovim rizicima. Privredno društvo ne koristi posebne finansijske instrumente da bi izbeglo

uticaj finansijskih rizika na poslovanje zbog toga što takvi finansijski instrumenti nisu u široj upotrebi, niti postoji organizovano tržište tih instrumenata u Republici Srbiji.

\* **Tržišni rizik**

U svom poslovanju Privredno društvo je izloženo tržišnom riziku koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa.

Privredno društvo je izloženo deviznom riziku uglavnom preko gotovinskih ekvivalenata i gotovine u stranoj valuti. Privredno društvo ne koristi posebne finansijske instrumente za zaštitu od deviznog rizika, odnosno rizika promene kurseva stranih valuta obzirom da ti instrumenti nisu u široj upotrebi u Republici Srbiji.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva tržišnom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	806	806
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	7.727	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-	30.418	30.418
Ostala potraživanja	-	-	-	5.254	5.254
Ukupno	-	-	-	62.085	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	19.724	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	-	-	1.564	1.564
Ukupno	-	-	-	21.753	21.753
<b>Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.</b>	-	-	-	<b>40332</b>	<b>40.332</b>

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva tržišnom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	3.874	3.874
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	8.816	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880

Kratkoročni finansijski plasmani				50.017	50.017
Ostala potraživanja	-	-	-	4.006	4.006
Ukupno	-	-	-	84.593	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	17.810	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	-	-	2.795	2.795
Ukupno	-	-	-	23.132	23.132
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2018.	-	-	-	61.461	61.461

### *Rizik od promene kamatnih stopa*

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

### Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni i u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	806	-	-	-	806
Potraživanja	-	7.727	-	-	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	30.418	-	-	30.418
Ostala potraživanja	5.254	-	-	-	5.254

Ukupno	6.060	38.145	-	17.880	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	19.724	-	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	1.564	-	-	1.564
Ukupno	-	1.564	19.724	465	21.753
<b>Ročna neusklađenost</b>					
na dan 31. decembar 2017	6.060	36.581	(19.724)	17.415	(40.332)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3874	-	-	-	3874
Potraživanja	-	8816	-	-	8816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	50.017	-	-	50.017
Ostala potraživanja	-	4.006	-	-	4.006
Ukupno	3.874	62.839	-	17.880	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	17.810	-	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	2.795	-	-	2.795
Ukupno	-	2.795	17.810	2.527	23.132
<b>Ročna neusklađenost</b>					
na dan 31. decembar 2018.	3.874	60.044	(17.810)	15.353	(61.461)

## 10. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Ukupne obaveze (bez kapitala)	23.132	21.753
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	(3.874)	(806)
Neto dugovanje	<u>19.258</u>	<u>20.947</u>
Ukupan kapital	<u>403.000</u>	<u>434.444</u>
Koeficijent zaduženosti	<u>0,0478</u>	<u>0,0482</u>

#### NAPOMENA

- Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja – nije doneta jer nije održana Skupština društva.

- Odluka o pokriću gubitka - nije doneta jer nije održana Skupština društva.

- Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2018.godinu - nije doneta jer nije održana Skupština društva.

U slučaju da odluke nisu donete, do isteka roka propisanog za objavljivanje Godišnjeg izveštaja, sastavni deo Godišnjeg izveštaja čine napomene da isti nije usvojen od strane Skupštine, kao ni finansijski izveštaj za 2018. godinu, a ni odluke o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka.

U Beogradu, 01.04.2019.g.

Za SIAJUTAMI AD

Radovan Petković, direktor



**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU SJAJ U TAMI AD ZA 2018.GODINU**

**Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	SJAJ U TAMI AD Beograd
Pravni status izdavaoca	Akcionarsko društvo
Adresa	Žorža Klemansoa 19 Beograd Srbija
Web adresa	tpgradina@opentelekom.rs
Datum osnivanja	30.05.1946
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 76095/2005 od 12.07.2005.
Matični broj	07223595
PIB - poreski identifikacioni broj	100598109
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Banca Intesa a.d., Beograd 160-96969-72
Šifra delatnosti	6820
Osnovna delatnost	Iznajmljivanje nekretnina
Ime i prezime direktora	RADOVAN PETKOVIĆ
Ime i prezime osobe za kontakt	MIRKO NINKOVIC
Telefon	011/2622-033
Faks	011/3285-339

WEB site:	<a href="http://www.tpgradinaad.rs">www.tpgradinaad.rs</a>
Broj zaposlenih (na dan 31.12.2018. godine)	4
Vrednost osnovnog kapitala:	403 000
Broj i vrsta izdatih akcija	672736 obične RSGRDNE18373 ESVUFR, klasa ISIN ,kod CFI,svaka akcija daje parvo na jedan glas: pravo na dividendu,parvo preče kupovine akcija narednih emisija,parvo na deo stečajne,odnosno likvidacione mase I druga prava u skladu sa zakonom,osnivačkim aktom I statutom; nominalna vrednost 598 RSD,100% učešća u kapitalu je navedena emisija akcija
Broj akcionara na dan 31.12.2018.	363
Poslovno ime, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijske izveštaje za 2018. godinu	UHY REVIZIJA DOO Kosovska 1/IV, Beograd Serbia
<b>Odbor direktora</b>	
<i>Funkcija</i>	<i>Ime I prezime</i>
Predsednik odbora direktora	Slobodan Zimonjić
Član odbora direktora	Jasmina Golubović
Član odbora direktora	Mirko Ninković

## I. Uvod

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci važni za procenu stanja imovine društva, detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru Napomena uz finansijski izveštaj za 2018. godinu

### SJAJ U TAMI

		U hiljadama dinara	
	<b>2018.g</b>		<b>2017.g</b>
<b>PRIHODI</b>			
Prihod od prodaje	-		15,500
Prihodi od zakupnina	45,960		47,590
<b>Svega poslovni prihodi</b>	<b>45,960</b>		<b>63,090</b>
FINANSIJSKI PRIHODI	-		-
OSTALI PRIHODI	942		1,496
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>46,902</b>		<b>64,586</b>
<b>RASHODI</b>			
Poslovni rashodi	30,539		41,793
Finansijski rashodi	-		2
Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-		8,419
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme	30,919		-
Gubici po osnovu prodaje nekretnina i opreme	-		2,465
Ostali nepomenuti rashodi	4,977		2,287
Rashodi ranijih godina	148		
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>66,583</b>		<b>54,966</b>

DOBIT PRE OPOREZIVANJA	-		9,619
GUBITAK	19,681		
PORESKI rashodi	11,763		2427
PORESKI prihod			
<b>UKUPAN GUBITAK</b>	<b>31,444</b>		
<b>NETO DOBIT</b>			<b>7,192</b>

## **2. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU**

U toku 2018 god. Društvo je nastavilo da se bavi svojom osnovnom delatnošću- iznajmljivanjem nekretnina.

U narednom periodu ne očekuje se promena u poslovnoj politici društva , samim tim ne očekuje se neizvesnost u naplati prihoda, a ne očekuju se ni troškovi koji bi mogli značajno uticati na finansijsku poziciju društva

## **3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NASTALI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE**

Od dana bilansiranja do dana objave predmetnog izveštaja nije bilo značajnijih događaja koji bi imali uticaja na verodostojnost godišnjih finasijskih izveštaja

## **4. ZNAČAJ POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA**

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima I istovremeno je korisnik njihovih usluga . Odnosi između Društva I povezanih lica regulisani su na ugovornoj osnovi I po tržišnim uslovima .

## **5. AKTIVNOST DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Konstantno se prati stanje i kretanje na tržištu zakupa nekretnina.

## **6. FINANSIJSKI INSTRUMENTI ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOZAJA**

Finansijska sredstva i obaveze se evidentiraju u bilansu stanja, od momenta od kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada Privredno društvo izgubi kontrolu nad ugovorenim pravima nad tim instrumentima, što se dešava kada su prava korišćenja instrumenata realizovana, istekla, napuštena ili ustupljena. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Privredno društvo ne ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja prestala.

### ***Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazuju se po nabavnoj vrednosti.***

Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica, kao manjinsko učešće, prvobitno se iskazuje po nabavnoj vrednosti. Nakon klasifikacije učešća u kapitalu u hartije od vrednosti namenjene prodaji iskazuju se po fer vrednosti na kraju obračunskog perioda, odnosno godine. Promene fer vrednosti u odnosu na nabavnu vrednost ili prethodno iskazanu fer vrednost iskazuju se u okviru kapitala kao nerealizovani dobiti ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju.

### ***Potraživanja od kupaca***

Potraživanja od kupaca prikazana su po njihovoj nominalnoj vrednosti. Ukoliko postoji verovatnoća da Privredno društvo neće biti u stanju da naplati sve dospele iznose, a na osnovu procene naplativosti od strane rukovodstva, Privredno društvo vrši ispravku vrednosti potraživanja i plasmana u zemlji na teret rashoda u bilansu uspeha. Naplaćena otpisana potraživanja se knjiže u korist ostalih prihoda u bilansu uspeha.

### ***Gotovinski ekvivalenti i gotovina***



Pod gotovinskim ekvivalentima i gotovinom podrazumevaju se gotovina u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima i ostala novčana sredstva.

### ***Obaveze po kreditima i druge finansijske obaveze***

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu pozajmica od povezanih lica i obaveze p osnovu preuzimanja duga. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Društvo vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenetna na drugoga.

## **7. INFORMACIJE O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA**

Društvo je sticalo sopstvene akcije Ponudom za sticanje sopstvenih akcija (pro-rata) od svih akcionara , koja je upućena na osnovu Odluke skupštine društva br. 103 od 25.06.2012. godine i Odluke odbora direktora društva br. 183 od 27.11.2012. godine . Ponuda je trajala od 07.12.2012. godine do 28.12.2012. godine , po ceni od 350,00 dinara. Društvo je uputilo ponudu za sticanje sopstvenih akcija u iznosu od 20.200 akcija ili 3,00% od ukupno emitovanih akcija. Društvo je steklo 1540 akcija društva i po tom osnovu isplatilo akcionarima koji su prihvatili ponudu iznos od 539.000,00 dinara.

Društvo je tokom 2015 godine steklo 384 sopstvene akcije, a tokom 2016. još 1.045. Ukupan broj Akcija u posedu društva sada iznosi 2969.

## **8. POSTOJANJE OGRANAKA**

Nema ogranaka .

## **9. CILJEVI I POLITIKE VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

### **FINANSIJSKI RIZICI**

Finansijski rizici uključuju: tržišni rizik (devizni i kamatni) i kreditni rizik. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjenjem izloženosti Privrednog društva ovim rizicima. Privredno društvo ne koristi posebne finansijske instrumente da bi izbeglo

uticaj finansijskih rizika na poslovanje zbog toga što takvi finansijski instrumenti nisu u široj upotrebi, niti postoji organizovano tržište tih instrumenata u Republici Srbiji.

\* **Tržišni rizik**

U svom poslovanju Privredno društvo je izloženo tržišnom riziku koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa.

Privredno društvo je izloženo deviznom riziku uglavnom preko gotovinskih ekvivalenata i gotovine u stranoj valuti. Privredno društvo ne koristi posebne finansijske instrumente za zaštitu od deviznog rizika, odnosno rizika promene kursa stranih valuta obzirom da ti instrumenti nisu u široj upotrebi u Republici Srbiji.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva tržišnom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	806	806
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	7.727	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-		17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani				30.418	30.418
Ostala potraživanja	-	-	-	5.254	5.254
Ukupno	-	-		<b>62.085</b>	<b>62.085</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-		-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	19.724	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	-		1.564	1.564
Ukupno	-	-	-	<b>21.753</b>	<b>21.753</b>
<b>Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.</b>	-	-	-	<b>40332</b>	<b>40.332</b>

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva tržišnom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	-	-	3.874	3.874
Potraživanja po osnovu prodaje	-	-	-	8.816	8.816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-		17.880	17.880

Kratkoročni finansijski plasmani				50.017	50.017
Ostala potraživanja	-	-	-	4.006	4.006
Ukupno	-	-		<b>84.593</b>	<b>84.593</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	-	17.810	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	-	-	2.795	2.795
Ukupno	-	-	-	<b>23.132</b>	<b>23.132</b>
<b>Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2018.</b>	-	-	-	<b>61.461</b>	<b>61.461</b>

### *Rizik od promene kamatnih stopa*

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

### **Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni i u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	806	-	-	-	806
Potraživanja		7727	-	-	7.727
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	30.418	-	-	30.418
Ostala potraživanja	5.254	-	-	-	5.254

Ukupno	6.060	38.145	-	17.880	62.085
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	19.724	-	19.724
Dugoročne obaveze	-	-	-	465	465
Ostale obaveze	-	1.564	-	-	1.564
Ukupno	-	1.564	19.724	465	21.753

**Ročna neusklađenost  
na dan 31. decembar 2017**                      **6.060      36.581      (19.724      17.415      (40.332)**

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3874	-	-	-	3874
Potraživanja	-	8816	-	-	8816
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-	17.880	17.880
Kratkoročni finansijski plasmani	-	50.017	-	-	50.017
Ostala potraživanja	-	4.006	-	-	4.006
Ukupno	3.874	62.839	-	17.880	84.593
Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	-	-	17.810	-	17.810
Dugoročne obaveze	-	-	-	2.527	2.527
Ostale obaveze	-	2.795	-	-	2.795
Ukupno	-	2.795	17.810	2.527	23.132
<b>Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.</b>	<b>3.874</b>	<b>60.044</b>	<b>(17.810)</b>	<b>15.353</b>	<b>(61.461)</b>

## 10. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
Ukupne obaveze (bez kapitala)	23.132	21.753
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	<u>(3.874)</u>	<u>(806)</u>
Neto dugovanje	19.258	20.947
<b>Ukupan kapital</b>	<b><u>403.000</u></b>	<b><u>434.444</u></b>
<b>Koeficijent zaduženosti</b>	<b><u>0,0478</u></b>	<b><u>0,0482</u></b>

#### NAPOMENA

-- Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja – nije doneta jer nije održana Skupština društva.

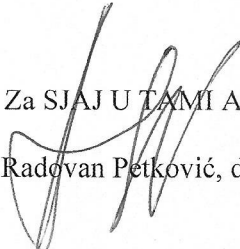
- Odluka o pokriću gubitka - nije doneta jer nije održana Skupština društva.

- Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2018.godinu - nije doneta jer nije održana Skupština društva.

U slučaju da odluke nisu donete, do isteka roka propisanog za objavljivanje Godišnjeg izveštaja, sastavni deo Godišnjeg izveštaja čine napomene da isti nije usvojen od strane Skupštine, kao ni finansijski izveštaj za 2018. godinu, a ni odluke o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka.

U Beogradu, 01.04.2019.g.



Za SIAJ U TAMI AD  
  
Radovan Petković, direktor

# Sjaj u tami

akcionarsko društvo

Beograd, Žorža Klemansoa 19  
telefoni: 011/4130-400; 031 563 736  
e-mail: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)

Podaci o licu odgovornom za sastavljanje finansijskih izveštaja :

Gordana Rakić  
Radno mesto: knjigovođa  
mail adresa: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)  
telefon 011/4130428

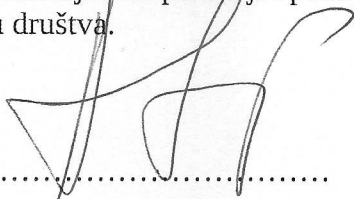
Podaci o ovlašćenom i odgovornom licu:

Radovan Petković  
Mail adresa: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)

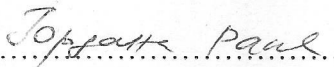
## IZJAVA

Kojom izjavljujem da je prema mom najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj za 2018. godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskih izveštavanja i u skladu s računovodstvenim propisima Republike Srbije i da finansijski izveštaji daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva.

Radovan Petković .....



Gordana Rakić .....



# **Sjaj u tami**

akcionarsko društvo

Beograd, Žorža Klemansoa 19  
telefoni: 011/4130-400; 031 563 736  
e-mail: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)

## IZJAVA

O činjenici da od strane nadležnog organa nije doneta odluka o usvajanju redovnog godišnjeg izveštaja SJAJ U TAMI AD za izveštajnu 2018.godinu

1. Izjavljujem da nije doneta odluka o usvajanju redovnog godišnjeg izveštaja za izveštajnu 2018.godinu.
2. Odluka će biti doneta na redovnoj Skupštini koja je zakazana za jun 2019.godine.

U Beogradu, 16.04.2019.god.

Zakonski zastupnik

Radovan Petković, direktor

# **Sjaj u tami**

akcionarsko društvo

Beograd, Žorža Klemansoa 19  
telefoni: 011/4130-400; 031 563 736  
e-mail: [tpgradina@open.telekom.rs](mailto:tpgradina@open.telekom.rs)

## **IZJAVA**

O činjenici da nije doneta Odluka o pokriću gubitka za izveštajnu 2018.godinu.

Izjavljujem da, do dana predaje redovnog godišnjeg izveštaja nije doneta odluka o pokriću gubitka , za izveštajnu 2018.godinu.

U Beogradu , 15/04/2019

Zakonski zastupnik

Radovan Petković, direktor